Załącznik nr 3 – projekt umowy

dotyczy postępowania ZP/2501/14/20 – Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej, wraz z wymaganymi uzgodnieniami do zadania: „Opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej na wykonanie modernizacji pomieszczeń: Etap I - Modernizacja Oddziału Neurologicznego i Oddziału Chirurgii Ogólnej Etap II Utworzenie Ośrodka Udarowego "

U M O W A

ZP/2501/……/2020

zawarta dnia ............. 2020 r. w Ciechanowie

pomiędzy

Specjalistycznym Szpitalem Wojewódzkim w Ciechanowie

06-400 Ciechanów, ul. Powstańców Wielkopolskich 2

zarejestrowanym w KRS pod nr 0000008892

NIP: 566-10-19-200, Urząd Skarbowy w Radomiu, REGON: 000311622

zwanym dalej „Zamawiającym”, w imieniu którego występuje:

- Andrzej Kamasa - Dyrektor.

a

...................................................................................................................................................

\*wpisaną/ym w dniu ........................... do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w .................................................. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS ................, z kapitałem zakładowym ........................ PLN

\*wpisaną/ym w dniu .......................... do ewidencji działalności gospodarczej

w ..................................... pod nr .................................

NIP: ......................., Urząd Skarbowy w ................................, REGON: ........................

zwaną/ym dalej „Wykonawcą" reprezentowaną/ym przez:

- ........................................................................................................

- ........................................................................................................

\*w zależności od formy własnościowej

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – znak sprawy ZP/2501/14/20, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Strony zawierają Umowę o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Zgodnie z wynikiem powołanego postepowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje zobowiązania do:
2. Wykonania kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej, wraz z wymaganymi uzgodnieniami do zadania: „Opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej na wykonanie modernizacji pomieszczeń: Etap I - Modernizacja Oddziału Neurologicznego i Oddziału Chirurgii Ogólnej, Etap II Utworzenie Ośrodka Udarowego ", zwaną dalej Dokumentacją.
3. Sprawowania nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi, prowadzonymi w oparciu o Dokumentację, zwanym dalej Nadzorem.
	1. W zakresie zadania, o który mowa w ust. 1, pkt 1.1 Wykonawca zobowiązany jest do:
4. uzgadniania z Zamawiającym projektowanych rozwiązań (funkcjonalnych oraz techniczno-instalacyjnych).
5. konsultowania z Zamawiającym, na każdym etapie projektowania, zastosowania rozwiązań mających istotny wpływ na wysokość kosztów inwestycji
6. opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych , bez podawania ich nazw, a jeżeli nie będzie to możliwe , to podawanie co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń
7. stosowania w projekcie rozwiązań zapewniających optymalizację kosztów inwestycji , pod warunkiem zapewnienia materiałów i urządzeń właściwej jakości .
8. stosowania przy uzgodnieniach i konsultacjach, o których mowa w pkt 2.1 i 2.2 formy pisemnej.
9. uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów lub potrzeb.
10. zaopatrzenia Dokumentacji lub jej części w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dostarczona Dokumentacja jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami, i że zostaje wydana w stanie zupełnym (kompletna punktu widzenia celu, któremu ma służyć).
11. przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania Umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania Umowy;
12. W zakresie zadania, o którym mowa w ust. 1, pkt 1.2 Wykonawca zobowiązany jest do:
	1. wykonania jednorazowej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego, jeśli w okresie od terminu, o którym mowa w § 3 ust 1 do dnia zawarcia Umowy na wykonanie robót budowlanych, realizowanych w oparciu o Dokumentację, zamawiający o to wystąpi,
	2. przystąpienia do wypełniania nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi w oparciu o Dokumentację niezwłocznie po pozyskaniu od Zamawiającego informacji o zawarciu Umowy z wykonawcą robót..
	3. udzielania wyjaśnień na piśmie na ewentualne zapytania Zamawiającego dotyczące wykonanej Dokumentacji , także w czasie trwania postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót realizowanych w oparciu zrealizowany przedmiot zamówienia.
	4. czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z Dokumentacją i niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zauważonych nieprawidłowościach.
	5. uzupełniania i aktualizacji Dokumentacji oraz wyjaśnianie wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót
	6. udziału na wniosek Zamawiającego w naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego
	7. udziału w końcowym odbiorze robót budowlanych.
	8. stałej współpracy i doradztwa fachowego na rzecz Zamawiającego.
13. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w zgodności z obowiązującymi przepisami, w szczególności z:
14. rozporządzeniem Ministra Infrastrukturyz dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ([Dz.U. 2013, poz. 1129](http://isap.sejm.gov.pl/DetailsServlet?id=WDU20130001129) z późniejszymi zmianami – rozdziały 1-3.)
15. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ( [Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389](http://isip.sejm.gov.pl/servlet/Search?todo=open&id=WDU20041301389) z późniejszymi zmianami – rozdziały 1-2)
16. ustawą Prawo Budowlane z dn. 07.07.1994r. (tekst jednolity [Dz.U. 2019 poz. 1186](http://prawo.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20190001186)**,** z późniejszymi zmianami);
17. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. [Dz.U. 2019 poz. 1065](http://prawo.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20190001065), z późniejszymi zmianami,) ;
18. rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( [Dz.U. 2018 poz. 1935](http://prawo.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20180001935), z późniejszymi zmianami) ;
19. rozporządzeniem MSWiA z dn. 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów ([Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719](http://isap.sejm.gov.pl/DetailsServlet?id=WDU20101090719), z późniejszymi zmianami);
20. rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą [Dz.U. 2019 poz. 595](http://prawo.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20190000595) ze zmian.
21. Wykonawca zobowiązuje się być ubezpieczonym od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem Umowy, na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 złotych przez cały okres obowiązywania Umowy. Aktualną polisę Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu w dniu podpisania Umowy.
22. Ubezpieczeniu, o którym mowa w ust. 2 podlega w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody, dotyczące Zamawiającego, Wykonawcy i osób trzecich, a powstałe w związku z realizacją przedmiotu Umowy. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do okazania aktualnej polisy OC pod rygorem wstrzymania płatności faktury lub odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
23. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na ich mieniu, życiu i zdrowiu powstałe w związku z realizacją przedmiotu Umowy lub w następstwie stwierdzonych błędów w Dokumentacji, zarówno w trakcie robót budowlanych realizowanych w oparciu o Dokumentację, jak i okresie użytkowania zmodernizowanego obiektu.

§ 2

**Terminy**

1. Termin wykonania całości zobowiązań Wykonawcy, wynikających § 1 ust 1 pkt 1.1, z jednoczesnym podpisaniem przez Strony końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego, potwierdzającego należyte wykonanie Umowy, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, ustala się do godz. 8:00 w dniu …………………….
2. W terminie nie krótszym niż 15 dni przed upływem terminu określonego w ust. 1 Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, w celu weryfikacji i zatwierdzenia, komplet wykonanej Dokumentacji, wraz z pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, że Dokumentacja jest wykonana zgodnie z Umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Przekazanie Dokumentacji i oświadczenia nastąpi protokołem przekazania, podpisanym przez osoby wymienione w § 4.
3. W ciągu 10 dni od daty przekazania Dokumentacji, Zamawiający wniesie na piśmie swoje zastrzeżenia i wezwie Wykonawcę do wprowadzenia zmian lub poprawek do Dokumentacji, w terminie do 5 dni od daty przekazania wezwania.
4. Jeśli Zamawiający nie złoży zastrzeżeń, o których mowa w ust. 3 lub nie wniesie uwag do zmian wprowadzonych na jego żądanie, Wykonawca będzie uprawniony do przedstawienia Zamawiającemu w celu podpisania końcowego protokołu zdawczo odbiorczego, o którym mowa w ust. 1 oraz do wystawienia faktury VAT.
5. Zamawiający nie może odmówić podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, jeśli nie wzniósł zastrzeżeń lub uwag, o których mowa w ust. 3 i 4.
6. Jeśli do upływu terminu określonego w ust. 1, protokół zdawczo-odbiorcy nie zostanie podpisany przez Strony, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może skorzystać z prawa do:
7. Wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu na wykonanie całości zobowiązań wynikających § 1 ust 1 pkt 1.1 Umowy, nie dłuższego jednak niż 10 dni od daty skierowania do Wykonawcy pisemnego wezwania.
8. Odstąpienia od Umowy, jeśli Wykonawca nie dotrzyma terminu określonego w pkt. 6.1.
9. Terminem zakończenia usługi, o której mowa w§ 1 ust. 1, pkt 1.2 Umowy (Nadzór), będzie dzień, w który Zamawiający podpisze końcowy protokół odbioru robót budowlanych zrealizowanych w oparciu o Dokumentację.

§ 3.

**Osoby koordynujące i sposób porozumiewania się Stron.**

1. Pani Małgorzata Turowska – Z-ca Dyrektora ds. Administracyjno-Technicznych – przedstawiciel Zamawiającego będzie pełnił funkcję koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków Zamawiającego wynikających z Umowy.
2. …………………………………………………… będzie pełnić funkcję koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy.
3. Ustala się, że wymiana korespondencji, w tym oświadczeń, odbywać się będzie z wykorzystaniem poczty elektronicznej:
* adres Wykonawcy………………………………………………….
* adres Zamawiającego……………………………………………..

§ 4.

**Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu Umowy zostało określone w załączniku nr 1 do Umowy – Zestawienie asortymentowo-wartościowe.
2. Wynagrodzenie za wykonanie Dokumentacji Zamawiający przekaże Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury i protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w § 2, ust 1, potwierdzającego wykonanie przedmiotu Umowy w tej części i niezawierającego zastrzeżeń Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie za zrealizowany Nadzór Zamawiający przekaże Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury i protokołu zdawczo – odbiorczego, potwierdzającego zakończenie robót budowlanych realizowanych w oparciu o Dokumentację, niezawierającego zastrzeżeń Zamawiającego, podpisanego przez Zamawiającego i wykonawcę tych robót.
4. Strony dopuszczają możliwość obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, przy zachowaniu zakresu i wielkości zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy. Warunkiem koniecznym wprowadzenia takiej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy jest zgoda obu Stron.

**§5.**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w załączniku nr 1, w wysokości …………………. PLN (*słownie*: ………………………………………………………………………………………………./100 PLN)

Zabezpieczenie zostało wniesione przez Wykonawcę przed zawarciem Umowy w formie ……………………………………………………………..

1. Zabezpieczenie służy zaspokojeniu wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę. W szczególności z zabezpieczenia Zamawiający ma prawo pokryć kary umowne oraz koszty wykonania zastępczego.
2. Zabezpieczenie będzie zwrócone/zwolnione Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej
3. 70% kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od daty podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w §2 ust. 1.
4. 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 14 dni od daty upłynięcia okresu rękojmi za wady.
5. Zamawiający może wstrzymać się ze zwrotem zabezpieczenia po upływie 14 dni od terminu upłynięcia okresu rękojmi, w przypadku, kiedy Wykonawca będzie w trakcie usuwania wad.

§ 6

**Prawa majątkowe**

1. Wykonawca oświadcza , że z dniem wydania Zamawiającemu Dokumentacji staje się ona własnością Zamawiającego i Wykonawca przenosi na Zamawiającego , bez prawa do odrębnego wynagrodzenia , autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji.
2. Zamawiający ma prawo bez zgody Wykonawcy :
3. zwielokrotnić Dokumentację lub jej część dowolną techniką,
4. wprowadzić Dokumentację do pamięci komputera ,
5. wykorzystywać Dokumentację w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego na zakresie objętym Dokumentacją.
6. wykorzystywać Dokumentację na etapie realizacji robót , których Dokumentacja dotyczy ,
7. po zakończeniu pełnienia przez Wykonawcę nadzoru autorskiego zlecać innym podmiotom dokonywanie zmian i uzupełnień Dokumentacji oraz pełnienie nadzoru autorskiego

§ 7

**Uprawnienia z tytułu rękojmi**

1. Uprawnienia zamawiającego z tytułu rękojmi obejmują:
	1. żądanie usunięcia wady w wyznaczonym przez zamawiającego terminie.
	2. żądanie obniżenia wynagrodzenia umownego.
	3. uprawnienie do odstąpienia od Umowy, gdy wady Dokumentacji uniemożliwiają realizację inwestycji lub wady, których usunięcia Zamawiający zażądał nie zostały usunięte w terminie przez niego wyznaczonym.
		1. Uprawnienia Zamawiającego z tyłu rękojmi za wady wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót zrealizowanych na podstawie tej Dokumentacji lub w przypadku zaniechania realizacji inwestycji.
		2. Zamawiający traci uprawnienia z tytułu rękojmi, jeżeli Zamawiający zezwolił Wykonawcy na realizację robót w sposób niezgodny z Dokumentacją, a na tę zmianę Wykonawca nie wyraził zgody.
		3. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi, jeżeli wykaże, że wada powstała wskutek wykonania Dokumentacji wg wymogów Zamawiającego, które Wykonawca zakwestionował na piśmie i uprzedził Zamawiającego (na piśmie) o możliwości wystąpienia ujemnych skutków w razie zastosowania się do tych wymogów.
		4. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi, jeżeli obiekt zrealizowany wg Dokumentacji, nie osiągnął założonych parametrów technicznych lub użytkowych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody, na zasadach ogólnych określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
		5. Obowiązków wynikających z rękojmi Wykonawca nie może powierzyć osobom trzecim.

§ 8

**Kary umowne**

1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
3. za opóźnienia w przekazaniu Dokumentacji, o którym mowa w § 2 ust. 1, w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
4. za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w załączniku nr 1 do Umowy.
5. za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy, z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w załączniku nr 1 do Umowy.
6. za opóźnienie w usunięciu wad Dokumentacji, stwierdzonych na każdym etapie realizacji Umowy, w szczególności w okresie sprawowania nadzoru autorskiego oraz rękojmi, w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia.
7. za naruszenie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie, obowiązków określonych w par. 1 ust. 3 pkt 3.3 do 3.7 w wysokości 1000,00 zł, za każdy przypadek naruszenia oddzielnie.
8. Kary, o których mowa w ust. 2 nie wykluczają się wzajemnie.
9. Kary umowne Zamawiający potrąci z bieżących należności, po wcześniejszym poinformowaniu Wykonawcy o naliczeniu kar.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§10.

**Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku:

1. nie wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia lub wykonywania w sposób sprzeczny z Umową lub przepisami prawa,
2. stwierdzenia istotnych wad przedmiotu zamówienia, nienadających się do usunięcia,
3. nie usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych wad przedmiotu zamówienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub wystąpienia okoliczności, z których wynika, że Wykonawca nie zdoła usunąć stwierdzonych wad w odpowiednim czasie.
4. nienależytego wypełniania przez Wykonawcę zobowiązań, o których mowa w § 1 ust. 2.
5. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie
6. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku:
7. gdy Wykonawca, pomimo dwukrotnego pisemnego wezwania, nadal nie wykonuje lub nienależycie wykonuje Umowę,
8. otwarcia postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego wobec Wykonawcy,
9. wykreślenia Wykonawcy z właściwej ewidencji.

**§ 11**

**Postanowienia końcowe**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Ewentualne zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że spełniony zostanie co najmniej jeden z warunków:
* zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
* zmiany są konieczne ze względu na wystąpienie okoliczności których Strony Umowy nie mogły przewidzieć w dniu jej zawarcia.
1. Czynność prawna Wykonawcy mająca na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego wymaga zgody podmiotu, który Zamawiającego utworzył – w rozumieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t.j Dz.U. 2018 poz. 2190 ). Przyjęcie poręczenia za zobowiązania Szpitala wymaga dodatkowo, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji Umowy Strony rozstrzygać będą polubownie.
3. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz ustawy o działalności leczniczej.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**W Y K O N A W C A Z A M A W I A J Ą C Y**

Załącznik nr …. – wzór zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

WZÓR GWARANCJI BANKOWEJ/UBEZPIECZENIOWEJ

DATA

Beneficjent:

 GWARANCJA BANKOWA/UBEZPIECZENIOWA

ZABEZPIECZAJĄCA NALEŻYTE WYKONANIE UMOWY ORAZ

WŁAŚCIWE I TERMINOWE USUNIĘCIE WAD W RAMACH GWARANCJI I RĘKOJMI

Niniejsza gwarancja zabezpieczająca należyte wykonanie umowy, zapłatę kar umownych oraz prawidłowe i terminowe usunięcie wad („Gwarancja”) została wystawiona na wniosek naszego Klienta, tj. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (nazwa i adres Wykonawcy) („Zleceniodawca”) w związku z Umową Wykonawczą Nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, której przedmiotem jest \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (krótkie określenie przedmiotu umowy), („Umowa”) zawartą między ……………. .

Zgodnie z ww. Umową Zleceniodawca jest zobowiązany do złożenia Beneficjentowi zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zapłaty kar umownych oraz właściwego i terminowego usunięcia wad w związku z udzieloną gwarancją jakości i / lub odpowiedzialnością z tytułu rękojmi za wady w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Zleceniodawcy.

Biorąc powyższe pod uwagę, my, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (nazwa i siedziba Banku/ Towarzystwa Ubezpieczeniowego), zwany dalej „Bankiem”, niniejszym bezwarunkowo i nieodwołalnie zobowiązujemy się zapłacić Beneficjentowi, bez jakiegokolwiek prawa do wnoszenia zastrzeżeń lub sprzeciwu, jakąkolwiek kwotę lub kwoty do maksymalnej wysokości:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN (słownie: złotych \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), tj. 10% wartości wynagrodzenia brutto Zleceniodawcy, po otrzymaniu od Beneficjenta pierwszego pisemnego żądania zapłaty zawierającego oświadczenie Beneficjanta, że Zleceniodawca nie wywiązał się lub nienależycie wywiązał się ze swoich zobowiązań umownych.

Niniejsza Gwarancja wchodzi w życie w dniu jej wystawienia i ważna jest do dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Bank wypłaci kwotę z niniejszej Gwarancji w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego żądania zapłaty wraz z oświadczeniem Beneficjanta o nie wywiązaniu się przez Zleceniodawcę z zobowiązań umownych.

Każde żądanie wyrażone przez Beneficjanta zgodnie z niniejszą Gwarancją zostanie uznane przez Bank jako wystarczający dowód na to, że kwoty, których wypłacenia żąda Beneficjant są mu należne, bez względu na istnienie jakiegokolwiek sporu pomiędzy Beneficjantem a Zleceniodawcą, a także bez konieczności legitymowania się innymi dokumentami dodatkowo potwierdzającymi zasadność i kwotę roszczenia.

Gwarancja podlega prawu polskiemu.

 …………………………………………………………

 (podpis pieczątka imienna osoby upoważnionej do składania

 oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)