

Ciechanów dnia 10.06.2022 r.

ZP/2501/74/22

Uczestnicy postępowania

dotyczy: przetargu nieograniczonego na Opracowanie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, realizowanych w ramach 5 zadań inwestycyjnych:

1. *Przebudowa pomieszczeń Pododdziału Medycyny Paliatywnej w Specjalistycznym Szpitalu Wojewódzkim w Ciechanowie.*
2. *Przebudowa Oddziału Położniczo - Ginekologicznego i Oddziału Neonatologicznego wraz z Traktem Porodowym w Specjalistycznym Szpitalu Wojewódzkim w Ciechanowie.*
3. *Przebudowa Oddziału Wewnętrznego w Specjalistycznym Szpitalu Wojewódzkim w Ciechanowie.*
4. *Przebudowa Budynku Kuchni i Pralni Specjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Ciechanowie.*
5. *Przebudowa Oddziału Kardiologicznego w Specjalistycznym Szpitalu Wojewódzkim w Ciechanowie*

Specjalistyczny Szpital Wojewódzki w Ciechanowie udziela odpowiedzi na przesłane przez Wykonawców zapytania, dotyczące treści swz:

1. Przebudowa pomieszczeń Pododdziału Medycyny Paliatywnej w Specjalistycznym Szpitalu Wojewódzkim w Ciechanowie.

	Zapytanie	Odpowiedź zamawiającego
1.	Prosimy o przedstawienie granic zakresu opracowania na rzucie lub potwierdzenie, że zakresem opracowania należy objąć całą kondygnację z ciągami komunikacyjnymi i drogą ewakuacji na zewnątrz budynku.	Należy objąć całą kondygnację z ciągami komunikacyjnymi i drogą ewakuacyjną na zewnątrz budynku.
2.	Czy zakres obejmuje prace projektowe na zewnątrz budynku.	NIE
3.	Czy Zamawiający posiada aktualną ekspertyzę pożarową	NIE
4.	Prosimy o potwierdzenie, że dokumentacja ma uwzględniać wymianę pionów wod-kan na wszystkich kondygnacjach wraz z wymianą poziomów na kondygnacji najniższej z dostosowaniem istniejących pomieszczeń sanitarnych.	TAK
5.	Prosimy o potwierdzenie, że zakres dokumentacji nie obejmuje wymiany pionów i poziomów c.o.	Zakres obejmuje wymianę pionów i poziomów c.o.
6.	Czy zakres dokumentacji obejmuje przebudowę źródeł i przyłączy gazów medycznych.	NIE
7.	Czy w dokumentacji należy uwzględnić wymianę istniejącej stolarki okiennej oraz termomodernizację budynku	NIE

2. Przebudowa Oddziału Położniczo - Ginekologicznego i Oddziału Neonatologicznego wraz z Traktem Porodowym w Specjalistycznym Szpitalu Wojewódzkim w Ciechanowie.

	Zapytanie	Odpowiedź zamawiającego
1.	Prosimy o przedstawienie granic zakresu opracowania na rzucie lub potwierdzenie, że zakresem opracowania należy objąć całą kondygnację z ciągami komunikacyjnymi i drogą ewakuacji na zewnątrz budynku.	Należy objąć całą kondygnację z ciągami komunikacyjnymi i drogą ewakuacyjną na zewnątrz budynku.
2.	Czy zakres dokumentacji obejmuje przebudowę źródeł i przyłączy gazów medycznych.	NIE
3.	Czy Zamawiający posiada aktualną ekspertyzę pożarową	TAK
4.	Czy Zamawiający potwierdza, że zakres dokumentacji obejmuje włączenie do istniejących pionów wod-kan i c.o. bez ich przebudowy.	Zakres dokumentacji obejmuje włączenie do istniejących pionów wod-kan i c.o. z ich przebudową

5.	Czy w dokumentacji należy uwzględnić wymianę istniejącej stolarki okiennej oraz termomodernizację budynku	NIE
----	---	-----

3. **Przebudowa Oddziału Wewnętrzny w Specjalistycznym Szpitalu Wojewódzkim w Ciechanowie.**

	Zapytanie	Odpowiedź zamawiającego
1.	Prosimy o przedstawienie granic zakresu opracowania na rzucie lub potwierdzenie, że zakresem opracowania należy objąć całą kondygnację z ciągami komunikacyjnymi i drogą ewakuacji na zewnątrz budynku.	Należy objąć całą kondygnację z ciągami komunikacyjnymi
2.	Czy zakres dokumentacji obejmuje przebudowę źródeł i przyłączy gazów medycznych.	NIE
3.	Czy Zamawiający posiada aktualną ekspertyzę pożarową	TAK
4.	Prosimy o potwierdzenie, że dokumentacja ma uwzględniać wymianę pionów wod-kan na wszystkich kondygnacjach wraz z wymianą poziomów na kondygnacji najniższej z dostosowaniem istniejących pomieszczeń sanitarnych.	TAK
5.	Czy w dokumentacji należy uwzględnić wymianę istniejącej stolarki okiennej oraz termomodernizację budynku	NIE
6.	Prosimy o potwierdzenie, że zakres dokumentacji nie obejmuje wymiany pionów i poziomów c.o.	Zakres dokumentacji obejmuje wymianę pionów i poziomów c.o.
7.	Prosimy o wyjaśnienie zapisu w uwagach ogólnych: „Istniejące zasilanie w energię elektryczną modernizowanego budynku (stare kable elektryczne od stacji NN do szachtów elektrycznych w budynku) należy zweryfikować pod kontem ich wydajności (mocy)” Czy w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości projekt ma uwzględnić ich przebudowę.	TAK
8.	Prosimy o wyjaśnienie zapisu w uwagach ogólnych: „Odnosnie ciepła technologicznego które jest niezbędne do podłączenia nagrzewnic w szafach klimatyzacyjnych, należy także zweryfikować wydajności kotłowni Szpitalnej, szczególnie w miesiącach zimowych.”	Nie odnosi się do projektowania kotłowni tylko sieci ciepłowniczej.
9.	Czy w przypadku stwierdzenia niedostatecznej wydajności kotłowni projektant ma uwzględnić przeprojektowanie kotłowni oraz sieci ciepłowniczej.	Jak wyżej

4. **Przebudowa Budyńku Kuchni i Pralni Specjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Ciechanowie.**

	Zapytanie	Odpowiedź zamawiającego
1.	Prosimy o przedstawienie granic zakresu opracowania na rzucie lub potwierdzenie, że zakresem opracowania należy objąć całą kondygnację z ciągami komunikacyjnymi i drogą ewakuacji na zewnątrz budynku.	Należy objąć całą kondygnację z ciągami komunikacyjnymi i drogą ewakuacyjną na zewnątrz budynku.
2.	Czy Zamawiający posiada aktualną ekspertyzę pożarową	NIE
3.	Prosimy o potwierdzenie, że dokumentacja ma uwzględniać wymianę pionów wod-kan na wszystkich kondygnacjach wraz z wymianą poziomów na kondygnacji najniższej z dostosowaniem istniejących pomieszczeń sanitarnych.	TAK
4.	Czy w dokumentacji należy uwzględnić wymianę istniejącej stolarki okiennej oraz termomodernizację budynku	Należy uwzględnić termomodernizację budynku i wymianę stolarki drzwiowej.
5.	Prosimy o potwierdzenie, że zakres dokumentacji nie obejmuje wymiany pionów i poziomów c.o.	Zakres obejmuje wymianę pionów i poziomów c.o.
6.	Prosimy o wyjaśnienie zapisu w uwagach ogólnych: „Istniejące zasilanie w energię elektryczną modernizowanego budynku (stare kable elektryczne od stacji NN do szachtów elektrycznych w budynku)	TAK

	należy zweryfikować pod kontem ich wydajności (mocy) Czy w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości projekt ma uwzględnić ich przebudowę.	
7.	Prosimy o wyjaśnienie zapisu w uwagach ogólnych: „Odnosnie ciepła technologicznego które jest niezbędne do podłączenia nagrzewnic w szafach klimatyzacyjnych, należy także zweryfikować wydajności kotłowni Szpitalnej, szczególnie w miesiącach zimowych.	Nie odnosi się do projektowania kotłowni tylko sieci ciepłowniczej
8.	Czy w przypadku stwierdzenia niedostatecznej wydajności kotłowni projektant ma uwzględnić przeprojektowanie kotłowni oraz sieci ciepłowniczej.	Jak wyżej

5. Przebudowa Oddziału Kardiologicznego w Specjalistycznym Szpitalu Wojewódzkim w Ciechanowie

	Zapytanie	Odpowiedź zamawiającego
1.	Prosimy o przedstawienie granic zakresu opracowania na rzucie lub potwierdzenie, że zakresem opracowania należy objąć całą kondygnację z ciągami komunikacyjnymi i drogą ewakuacji na zewnątrz budynku.	Należy objąć całą kondygnację z ciągami komunikacyjnymi.
2.	Czy zakres dokumentacji obejmuje przebudowę źródeł i przyłączy gazów medycznych.	NIE
3.	Czy Zamawiający posiada aktualną ekspertyzę pożarową	TAK
4.	Prosimy o potwierdzenie, że dokumentacja ma uwzględnić wymianę pionów wod-kan na wszystkich kondygnacjach wraz z wymianą poziomów na kondygnacji najniższej z dostosowaniem istniejących pomieszczeń sanitarnych.	TAK
5.	Prosimy o potwierdzenie, że zakres dokumentacji nie obejmuje wymiany pionów i poziomów c.o.	Zakres dokumentacji obejmuje wymianę pionów i poziomów c.o. na danej kondygnacji
6.	Czy w dokumentacji należy uwzględnić wymianę istniejącej stolarki okiennej oraz termomodernizację budynku	NIE
7.	Prosimy o potwierdzenie, że dokumentacja ma uwzględnić wymianę pionów wod-kan na wszystkich kondygnacjach wraz z wymianą poziomów na kondygnacji najniższej z dostosowaniem istniejących pomieszczeń sanitarnych.	TAK
8.	Prosimy o potwierdzenie, że zakres dokumentacji nie obejmuje wymiany pionów i poziomów c.o.	Zakres dokumentacji obejmuje wymianę pionów i poziomów c.o
9.	Prosimy o wyjaśnienie zapisu w uwagach ogólnych: „Istniejące zasilanie w energię elektryczną modernizowanego budynku (stare kable elektryczne od stacji NN do szachtów elektrycznych w budynku) należy zweryfikować pod kontem ich wydajności (mocy) Czy w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości projekt ma uwzględnić ich przebudowę.	TAK
10.	Prosimy o wyjaśnienie zapisu w uwagach ogólnych: „Odnosnie ciepła technologicznego które jest niezbędne do podłączenia nagrzewnic w szafach klimatyzacyjnych, należy także zweryfikować wydajności kotłowni Szpitalnej, szczególnie w miesiącach zimowych”. Czy w przypadku stwierdzenia niedostatecznej wydajności kotłowni projektant ma uwzględnić przeprojektowanie	Nie odnosi się do projektowania kotłowni tylko sieci ciepłowniczej.

6. Pozostałe

	Zapytanie	Odpowiedź zamawiającego
1.	Wymiana wszystkich pionów i poziomów uwzględniona jest we wszystkich zadaniach dotyczących budynku	W każdym zadaniu należy uwzględnić wymianę dla danej kondygnacji.

	głównego. W związku z tym, że oferenci będą składali niezależnie oferty dla każdego z zadań zakres ten nie może się pokrywać. Prosimy o wskazanie w którym z zadań należy do uwzględnąć.	
2.	Czy są dostępne rzuty pokazujące zakres, powierzchnie na poszczególne budynki?	TAK (skany w załączeniu)
3.	Czy technologia medyczna oraz technologia kuchni jest w zakresie opracowania?	TAK
4.	Co w przypadku gdy przyłącza energetyczne nie mają zapasu - po czyjej stronie są uzgodnienia i czy Zamawiający uwzględnia czas potrzebny na uzgodnienie i wykonanie przyłącza energetycznego?	Przyłącza energetyczne nie są przedmiotem projektowania, tylko przyłącza wewnętrzne (wymiana starych kabli aluminiowych).
5.	czy gwarancja ubezpieczeniowa wadium może być na wszystkie zadania razem czy też na każde zadanie oddzielnie.	Obie formy są właściwe
6.	Biorąc po uwagę, iż Zamawiający pozwala na złożenie oferty na wybraną część, proszę o zmodyfikowanie warunków udziału w postępowaniu w zakresie posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, z sumą gwarancyjną tego ubezpieczenia nie mniejszą niż 5 000 000,00 zł. Kwota wymaganego ubezpieczenia jest nieadekwatna co do kosztów za poszczególne zadania. Dlatego zwracam się z wnioskiem o zmniejszenie sumy gwarancyjnej do 2 mln zł lub określenie sumy gwarancyjnej polisy z podziałem na poszczególne zadania lub wprowadzenie zapisu, iż złożenie polisy będzie wymagane przed podpisaniem Umowy z Zamawiającym, a nie na etapie przystępowania do postępowania.	Zamawiający modyfikuje warunek udziału w postępowaniu określony w SWZ, który otrzymuje nowe brzmienie: <u>Było:</u> 1. Do udziału w postępowaniu zostanie dopuszczony wykonawca spełniający następujące warunki: 1.1. jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, z sumą gwarancyjną tego ubezpieczenia nie mniejszą niż 5 000 000,00 zł. <u>Jest:</u> 1. Do udziału w postępowaniu zostanie dopuszczony wykonawca spełniający następujące warunki: 1.1. jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, z sumą gwarancyjną tego ubezpieczenia nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł.
7.	Zwracam się z prośbą o przesunięcie składania ofert na dzień 20.06.2022 r.	Zamawiający akceptuje propozycję wykonawcy dotyczącą wydłużenia terminu składania ofert. W związku z powyższym ustala się: <ul style="list-style-type: none"> • Termin składania ofert – do godz. 10:00 w dniu 21.06.2022 r. • Termin otwarcia ofert – godz. 10:30 w dniu 21.06.2022 r.

DYREKTOR
Andrzej Juliusz Kamasa

Wiesław Babizewski
 Kierownik
 Sekcji ds. zamówień publicznych