Załącznik nr 2 – Program funkcjonalno-użytkowy

dotyczy postępowania ZP/2501/118/22 – roboty budowlane realizowane w ramach zadania pn. Roboty remontowe w obiektach Specjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Ciechanowie.

#  SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. **WST**Ę**P**

**Przedmiot Specyfikacji Technicznej.**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie :remontu budynku podjazdu dla karetek przy Szpitalnym Oddziale Ratunkowym Specjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Ciechanowie.

* 1. **Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej.**
1. Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w niniejszym dokumencie..

Nazwy i kody wg CPV:

 45000000-7 roboty budowlane:

 45100000- 8 przygotowanie terenu pod budowę

 45210000- 2 roboty budowlane w zakresie budynków

 45215000- 7 roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej,

 45220000- 5 roboty inżynieryjne i budowlane,

 45300000- 0 roboty w zakresie instalacji budowlanych

 45310000- 3 roboty instalacyjne elektryczne,

 45320000- 6 roboty izolacyjne,

 45340000- 2 instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

 45400000- 1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

 45410000- 4 tynkowanie,

 45420000- 7 roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

 45430000- 0 pokrywanie podłóg i ścian,

 45440000- 3 roboty malarskie i szklarskie,

 45450000- 6 roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe.

* 1. **Zakres robót obj**ę**tych Specyfikacj**ą **Techniczn**ą:

 - pokrycie dachu estakady papa termozgrzewalną wraz z obróbkami

 - wymianę płytek podłogowych ( terakoty ) w pomieszczeniu estakady

 - odwodnienie podjazdu estakady

 - wykonanie robót konserwacyjnych konstrukcji stalowej estakady

 - naprawę i wymianę barierek zabezpieczających na podjeździe i zjeździe z estakady

 - wymianę bram wjazdowych szt. 2 na budynku estakady

 - wymianę drzwi wejściowych szt. 2 na estakadzie

 - wymianę drzwi automatycznych przesuwnych szt. 2 wraz ze ściankami szklanymi na wejściu z estakady do SOR.

 - montaż daszka (markizy) 200x100 nad wejściem do estakady

 Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie remontu budynku podjazdu dla karetek przy Szpitalnym Oddziale Ratunkowym Specjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Ciechanowie.

**Remont budynku podjazdu dla karetek będzie obejmował :**

1. **pokrycie dachu estakady papą termozgrzewalną 120 m2 ,**

- grubości papy 5,2 mm

- obróbki blacharskie około 25 m2 wykonane z blachy ocynkowanej

- wymiana rur spustowych 2 szt. ø 120 , około 10 mb wykonanych z blachy ocynkowanej.

**2. wymianę płytek podłogowych ( terakoty ) w pomieszczeniu estakady 120 m2**

- zerwanie starego podłoża z płytek terakoty 120 m2

- zabezpieczenie podłoża przed wilgocią

- wylanie nowej posadzki w pomieszczeniu estakady

- ułożenie płytek terakoty mrozoodpornej, antypoślizgowej 120 m2

3. **odwodnienie podjazdu estakady**

- wykonanie odpływów liniowych (2 x 4 mb) na wjeździe i wyjeździe z estakady

- odprowadzenie wody z odpływów liniowych poprzez rury spustowe sprowadzone do podłoża pod estakadą.

4. **wykonanie robót konserwacyjnych konstrukcji stalowej estakady**

- czyszczenie elementów konstrukcji stalowych wewnętrznych 30 m2 i konstrukcji zewnętrznej 170 m2.

 - malowanie farbą podkładową antykorozyjną elementów konstrukcji stalowej estakady wewnętrznej 30 m2 i zewnętrznej 170 m2

- malowanie farbą nawierzchniową elementów konstrukcji stalowej estakady wewnętrznej 30 m2 i zewnętrznej 170 m2

5. **naprawę i wymianę barierek zabezpieczających na podjeździe i zjeździe z estakady**

- czyszczenie i malowanie farbą antykorozyjną barierek ochronnych przy wjeździe i zjeździe z estakady około 120 mb.

- wymiana barierki ochronnej oddzielającej ciąg pieszy przy wjeździe na estakadę 22 mb

6**. wymianę bram wjazdowych szt. 2 do budynku estakady**

- wymiana bram podnoszonych automatycznie za pomocą pilota z karetek pogotowia i sterowanych ręcznie o wymiarach 3,00 x3,00, wykonanych z tworzywa PC, ciepłe w kolorze ustalonym na etapie wykonawstwa przez Zamawiającego.

7. **wymianę drzwi wejściowych szt. 2 na estakadzie**

- wymiana drzwi wejściowych do estakady o wymiarach szer. 114 cm wys. 220 cm.

drzwi wykonane z aluminium ciepłe, przeszklone szkłem bezpiecznym do połowy wysokości, kolor drzwi zostanie ustalony na etapie wykonawstwa.

8. **wymianę drzwi automatycznych przeszklonych przesuwnych szt. 2 wraz ze ściankami szklanymi na wejściu z estakady do SOR.**

- drzwi przesuwane automatycznie o wymiarach 120 cm x 215 cm

- ścianki przeszklone szt 2 o wymiarach szer. 80 cm wys. 215 cm

- drzwi wykonane z aluminium- zimnego

9. **montaż daszka (markizy) 200x100 nad wejściem do estakady**

- daszek systemowy o wymiarach 200x100 wykonany z poliwęglanu zamontowany nad wejściem do estakady

**10. Demontaż, wywóz oraz późniejsza utylizacja wymienianych urządzeń, stolarki i odpadów budowlanych leży po stronie wykonawcy zamówienia, w ramach ceny zaoferowanej w przetargu.**

Stan istniejący modernizowanych pomieszczeń należy ocenić na podstawie wizji lokalnej. Termin można uzgodnić telefonicznie z Panem Ireneuszem Sierpińskim – kierownikiem ds. Inwestycji. Telefon do kontaktu: + 23 673 02 01.

* Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz poleceniami nadzoru inwestorskiego oraz zgodnie z art. 5, 22, 23, i 28 ustawy Prawo Budowlane, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót Budownictwo Ogólne Tom I .

* 1. **Wymagania dotycz**ą**ce ochrony** ś**rodowiska**
* Wykonawca będzie podejmował wszelkie niezbędne działania, aby stosować się do przepisów i normatywów z zakresu ochrony środowiska na terenie wykonywania zleconych robót oraz pomieszczeniach magazynowych udostępnionych przez użytkownika na czas wykonywania robót. Będzie unikał szkodliwych działań, szczególnie w zakresie zanieczyszczenia powietrza, wód gruntowych, nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników powodowanych działalnością przy wykonywaniu robót budowlanych.
	1. **Warunki bezpiecze**ń**stwa pracy i ochrona przeciwpo**ż**arowa na terenie wykonywania robót.**
* Wykonawca będzie przestrzegał przy realizacji robót warunki w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy i warunki p/poż/ Dz. U. Nr 169, z 97 poz. 1650/

W szczególności jest zobowiązany wykluczyć prace personelu w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca dostarczy na miejsce wykonywania robót i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa / Dz. U. Nr 47 z 03 poz. 401/, a także zapewni odzież wymaganą dla personelu zatrudnionego na terenie wykonywania robót, a także wyposażenie, sprzęt i narzędzia zgodne z obowiązującymi przepisami BHP.

* Kierownik budowy, zgodnie z art. 21a ustawy Prawo Budowlane, jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie / przed rozpoczęciem robót / plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na terenie wykonywania robót /Dz. U. Nr 120 z 03 poz. 1126 /
1. **MATERIAŁY.**

Wszystkie materiały użyte do wykonywania robót musza posiadać aktualne polskie aprobaty techniczne lub odpowiadać Polskim Normom. Wykonawca uzyska przed zastosowaniem wyrobu akceptację Inspektora Nadzoru. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonany według wymagań i w sposób określony aktualnymi normami. Wykonawca jest odpowiedzialny za użycie materiałów zgodnie z dokumentacją, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, przedmiarem robót oraz poleceń nadzoru inwestorskiego.

1. **SPRZ**Ę**T**
* Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.
1. **TRANSPORT I SKŁADOWANIE**
* Wszystkie niezbędne materiały do wykonania zlecenia należy dostarczyć i zmagazynować w wyznaczonym do tego celu pomieszczeniu.
1. **WYKONANIE ROBÓT**

 **Będzie obejmowało :**

 - pokrycie dachu estakady papa termozgrzewalną wraz z obróbkami

 - wymianę płytek podłogowych ( terakoty ) w pomieszczeniu estakady

 - odwodnienie podjazdu estakady

 - wykonanie robót konserwacyjnych konstrukcji stalowej estakady

 - naprawę i wymianę barierek zabezpieczających na podjeździe i zjeździe z estakady

- wymianę bram wjazdowych szt. 2 na budynku estakady

 - wymianę drzwi wejściowych szt. 2 na estakadzie

 - wymianę drzwi automatycznych przesuwnych szt. 2 wraz ze ściankami szklanymi na wejściu z estakady do SOR.

 - montaż daszka (markizy) 200x100 nad wejściem do estakady

1. **KONTROLA JAKO**Ś**CI ROBÓT**
* Kontrola związana z wykonaniem omawianych robót budowlanych powinna być przeprowadzona w czasie wszystkich faz robot zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano -Montażowych” Tom I „Budownictwo ogólne”
* Każda dostarczona partia materiałów powinna być zaopatrzona w świadectwo kontroli jakości producenta. Wszystkie materiały używane podczas robót muszą być najwyższej jakości oraz muszą posiadać atesty stosownych władz polskich dopuszczające ich stosowanie jako materiałów budowlanych w Polsce
* Wszystkie prace muszą być prowadzone i zakończone przy zachowaniu należytej staranności oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
1. **ODBIÓR ROBÓT**

Odbiór robót budowlanych będzie polegał na:

* Sprawdzeniu jakości wykonanych robót
* Wymagane badania i opinie przy odbiorze.
* Atesty i certyfikaty na wbudowane materiały
* sporządzenie protokołu odbiorczego
* Zamawiający dokona odbioru całości przedmiotu umowy w terminie 5 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia wykonania robót przez Wykonawcę i potwierdzenia przez Nadzorującego roboty. O dacie i godzinie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę e-mail i.sierpinski@szpitalciechanow.com.pl w przypadku braku stawiennictwa Wykonawcy w umówionym miejscu i terminie odbioru, Zamawiający dokona odbioru jednostronnego i odnotuje ten fakt w protokole odbioru.
* Podstawą wypłaty wynagrodzenia za wykonane roboty zgodnie z umową, będzie podpisany protokół odbioru robót przez obie Strony oraz dostarczenie przez Wykonawcę atesty na materiały wbudowane u Zamawiającego.
1. **PODSTAWA PŁATNO**Ś**CI.**
* Warunki dotyczące płatności za wykonane roboty i terminy podano w projekcie Umowy załączonym do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Sporządził:

Ireneusz Sierpiński

Monika Starzyk