Ciechanów dnia 01.04.2019 r.

AT - ZP/2501/34/19

**Uczestnicy postępowania**

 *dotyczy:* przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn. „Przebudowa Stacji Dializ” w ramach zadania **„Modernizacja i doposażenie oddziałów szpitalnych" etap lI** ogłoszonego w dniu **19.03.2019** r. w BZP, nr ogłoszenia 526796-N-2019.

 Specjalistyczny Szpital Wojewódzki w Ciechanowie udziela odpowiedzi na przesłane przez Wykonawców zapytania, dotyczące treści siwz:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | **Pytanie** | **Odpowiedź** |
|  | **W zakresie umowy** |  |
|  | W zapisach Umowy - § 10 pkt 3, wskazano, iż w celu prowadzenia bieżących rozliczeń wykonanych prac, dokonuje się odbioru częściowego wykonanych prac.Czy rozliczenie następować będzie zgodnie z zasadą :- na podstawie% zaawansowania danego elementu robót ?Czy Zamawiający potwierdza zasadę comiesięcznego rozliczenia wykonanych prac i wystawiania faktur częściowych . | Wg. % zaawansowania robót, rozliczanie co dwa miesiące. |
|  | Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zamiany podstaw wyceny na podstawie KNR-ów do opracowania kosztorysów ofertowych (w stosunku do przedmiarów przedstawionych przez Zamawiającego)? |  Nie |
|  | Czy Zamawiający dopuszcza dopisanie innych/własnych pozycji kosztowych (KNR lub/i kalkulacja własna)? | Nie |
|  | W jaki sposób należy uwzględnić w kosztorysie ewentualne korekty ilościowe zakresów prac ( obmiar ilościowy), gdyby zaistniała konieczność takiej korekty . Czy należy poprawić obmiar przedstawiony w przedmiarach przez Zamawiającego, czy dopisać dodatkową pozycję ? | Zwiększyć obmiar ilościowy |
|  | W jaki sposób i w jakiej formie Wykonawca, który zostanie wybrany, powinien w kolejnym etapie przygotować materiały/pozycje/tabele do rozliczeń w zakresie kosztów związanych z przygotowaniem pomieszczeń i przeniesieniem tymczasowym istniejącej stacji dializ, wobec braku projektu i pobieżnego opisu zakresu prac do wykonania ? |  Sporządzenie harmonogramu rzeczowo finansowego |
|  | Dlaczego w zapisach umownych nie uwzględniono zasady „równości stron" dotyczących kar umownych zgodnie z zasadami określonymi w Ustawie P.Z.P?W umowie widnieją tylko zapisy dot. kar umownych np. z tytułu odstąpienia od umowy winy Wykonawcy.Dlaczego nie zawarto zapisów dot. kar za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego i innych kar ? | Zamawiający nie zmienia treści projektu umowy w zakresie kar umownych. |
|  | Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zamiany zapisów umownych - § 11 pkt 4 dot. usuwania zaistniałych awarii dot. instalacji elektrycznej, teletechnicznej, wod-kan gazów medycznych z 48 godzin - na zapis: ,,w ciągu 2-ch dni roboczych". |  W ciągu 48 godzin |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że przygotowanie pomieszczeń po byłym Oddziale Zakaźnym (na tymczasową Stację Dializ) w zakresie przepisów medycznych (nie budowlanych) zostanie dokonane przez Zamawiającego, np. dezynfekcja pomieszczeń, ochrona p.poż, sanepid. | Dezynfekcja pomieszczeń po stronie zamawiającego |
|  | Prosimy o informację na jakiej podstawie i w jaki sposób Zamawiający zamierza sprawdzić, a tym samym zaakceptować poprawne przygotowanie pomieszczeń do tymczasowego przeniesienia Stacji Dializ ?Kto i z jakimi kompetencjami w imieniu Zamawiającego dokona odbioru pomieszczeń tymczasowej Stacji Dializ przed przeniesieniem pomieszczeń ? |  Pomieszczenia zostaną odebrane przez komisję powołaną przez zamawiającego |
|  | Czy Zamawiający będzie wymagał od Oferenta zaświadczeń z Krajowego Rejestru Karnego, które poświadczą brak wykluczenia zgodnie z art . 24 ust. 1 PZP i ewentualnie jaki jest wymagany okres ważności tego zaświadczenia ? | Wykaz dokumentów, które wykonawca jest zobowiązany do złożenia w celu potwierdzenia braku wykluczenia został określony w cz. VI pkt 5.2. siwz |
|  | Czy dobrze rozumiany jest zapis przez Oferenta zawarty w § 16 pkt 13 wzoru umowy, iż„obowiązek przedstawienia Zamawiającemu umów o Podwykonawstwo dotyczy tylko umów o wartości wyższej niż 50.000,00 zł,,? | Zapis taki jak we wzorze umowy |
|  | Prosimy o potwierdzenie, że w związku z procedurą zawartą w umowie ewentualnego uczestnictwa podwykonawców Wykonawcy/ Oferenta w realizacji zadania, na etapie oferty wystarczające jest wskazanie rodzajów robót , które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, bez podawania nazwy firm takiego Podwykonawcy- patrz rozdz. Ili, pkt 12 SIWZ. | Tak |
|  | W związku ze zwiększeniem zakresu prac o wykonanie Stacji Uzdatniania Wody, czy należy ująć w ofercie wykonanie prac budowlanych, instalacyjnych i elektrycznych związanych z przystosowaniem pomieszczenia przed montażem SUW ?  | Tak |
|  | Czy Zamawiający dopuszcza możliwość modyfikacji zapisów z Załącznika nr 5 SIWZ, stanowiącego wzór zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z uwagi na rozbieżności w wartości procentowej zabezpieczenia okresu rękojmi za wady, który w umowie stanowi 3% wartości brutto umowy, zaś w załączniku nr 5 do SIWZ jest 5% wartości brutto umowy ? | Zamawiający potwierdza, że wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości odpowiadającej 10% wartości umowy - §13 ust. 1 projektu umowy. Pojawienie się we wzorze gwarancji wielkości 5% jest omyłką, wino być 10%. |
|  | Czy Zamawiający dopuszcza możliwość modyfikacji zapisów Załącznika nr 5 SIWZ, stanowiącego wzór zabezpieczenia należytego wykonania umowy z uwagi na zamieszczenie w ramach jednej gwarancji zapisów dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy ( 10% wartości brutto umowy) oraz zabezpieczenia okresu rękojmi za wady ( 3% wartości brutto umowy), są to bowiem dwie różne kwoty w dwóch różnych okresach ? | Zamawiający potwierdza, że wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości odpowiadającej 10% wartości umowy - §13 ust. 1 projektu umowy. Pojawienie się we wzorze gwarancji wielkości 5% jest omyłką, wino być 10%. |
|  | Czy Zamawiający dopuszcza możliwość przedłożenia gwarancji zabezpieczającej należyte wykonanie umowy oraz zabezpieczającej okres rękojmi za wady według wzoru bankowego ? | Tak, jeśli jej treść nie będzie sprzeczna ze wzorem przedstawionym przez zamawiającego.Wykonawca wybrany w postępowaniu, przed podpisaniem umowy, przedstawi zamawiającemu projekt zabezpieczenia (jeśli będzie go wnosił w formie gwarancji) w celu weryfikacji jej treści pod kątem zgodności z wzorem zamawiającego. |
|  | **W zakresie wykonania prac budowlanych** |  |
|  | Prosimy o określenie, które parametry określające materiał, niezależnie od producenta/ dost awcy, są konieczne (wystarczające minimum) do uzyskania przy dostawie i montażu wykładzin pcv i stolarki drzwiowej wewnętrznej? | wg. opisu w dokumentacji |
|  | Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie drzwi higienicznych innych niż z poliestru oraz wykonanie posadzek prądoprzewodzących z wykładzin rulonowych ? | Zamawiający dopuszcza wycenę drzwi aluminiowych, posadzki jak w dokumentacji. |
|  | Dotyczy wymian·y istniejącego dźwigu osobowego :- z opisów zawartych w projekcie architektury i ogólnej charakterystyki obiektu (załącznik wstępny do przedmiarów robót) - widnieje zapis, iż udźwig starego dźwigu do demontażu wynosi 800 kg;- z opisów dot. montażu nowego dźwigu osobowego :\* wg projektu architektury udźwig nowego urządzenia dźwigowego określony jest jest na 800 kg;\* wg ogólnej charakterystyki obiektu (załącznik wstępny do przedmiaru) - w opisie :udźwig 800 kg, zaś w samym przedmiarze robót udźwig określono na 630 kg. Jaki rodzaj urządzenia należy przyjąć do wyceny : o udźwigu 630 czy 800 kg? |  Do wyceny należy przyjąć Dźwig 630 kg. |
|  | Czy Zamawiający wskaże konkretne pomieszczenia na rzucie obiektu po oddziale zakaźnym które przewiduje do remontu ? | Mapka została opublikowana. |
|  | **W zakresie wykonania prac elektrycznych:** |  |
|  | Czy w budynku przewidzianym do organizacji tymczasowej stacji dializ są obwody elektryczne rezerwowane UPS - em i/lub agregatem prądotwórczym ? | Tylko agregatem prądotwórczym, PUS nie |
|  | Jaka jest moc zainstalowana pojedynczego dializatora ? |  Obecnie posiadane maszyny do hemodializy posiadają moc 2,5 kW |
|  | Czy aktualnie posiadane dializatory mają własne, czasowe podtrzymanie akumulatorowe na wypadek zaniku napięcia w sieci ? | Tak |
|  | Czy w budynku przewidzianym do organizacji tymczasowej stacji dializ jest rozdział istniejącego oświetlenia na główne, awaryjne i ewakuacyjne ? | Oświetlenie główne i ewakuacyjne |
|  | Czy w budynku przewidzianym do organizacji tymczasowej stacji dializ jest czynna instalacja SSP, komputerowa, telefoniczna, przyzywowa i kontrola dostępu? | Jest SSP, komputerowa i telefoniczna |
|  | Jakiej firmy jest aktualnie funkcjonujący system instalacji przyzywowej ?  | SCHIMA |
|  | Na schematach El 8 i E23 występują różne typy i ilości EKS - ów. Która ilość jest obowiązująca? | Proszę wycenić zgodnie z przedmiarem |
|  | W projekcie jest 109 linii komp./tel, żeby je obsłużyć potrzeba co najmniej 2 switche 48 portowe. W widoku szafy jest 6 szt. switchy 24 portowych z 4 wkładkami SFP każdy, a w kosztorysie ujęto tylko 1. Jaką ilość należy przyjąć? | Proszę wycenić zgodnie z przedmiarem |
|  | Czy w kosztorysie należy ująć wszystkie materiały według zestawienie wyposażenia istniejącej szafy GPD wskazane na rys E20? | Proszę wycenić zgodnie z przedmiarem |
|  | Czy system kontroli dostępu i domofonowy ma być firmy Fermax czy może być zastąpiony inny systemem? | System równoważny |
|  | Czy istniejące wyposażenie centrali jest wystarczające do obsługi telefonów nowej stacji dializ ? | Tak |
|  | Na którym dachu należy umieścić maszt i zastaw anten TV? | Budynek B |
|  | Jaki jest typ licznika energii elektrycznej szpitala ? | LE-03M, LE-03M CT |
|  | Jaki rysunek pokazuje lokalizację i ilości lamp awaryjnych na poziomie piwnicy? RYS. E-30 obejmuje tylko poziom parteru. | Tak jak w dokumentacji |
|  | Gdzie znajduje się istniejąca szafa rozdzielcza rezerwowana agregatem prądotwórczym? | Budynek B rozdzielnia 0,4 kV |
|  | Nad którym z pomieszczeń nowej stacji dializ znajduje się istniejąca rozdzielnia TK. Z rys. E-16 wynika, że jest to pomieszczenie apteki ? | Tak |
|  | W projekcie brak instalacji gniazd i oświetlenia w pomieszczeniach 36 i 35. Czy te pomieszczenia są poza zakresem opracowania ? | Nie, wskazane instalacje należy wycenić i wykonać. |
|  | Brak wyłączników oświetlenia w pomieszczeniach 38, 39, 40,41. Czy należy je doliczyć? | Tak |
|  | W drzwiach objętych kontrolą dostępu brakuje kontraktonów. Czy należy je uwzględnić w wycenie? | Tak |
|  | Czy przyciski ewakuacyjne powinny być z kluczykiem? | Tak |
|  | Prosimy o potwierdzenie istniejącej rozdzielni rezerwowanej agregatem prądotwórczym w obrębie pomieszczenia , w którym zlokalizowano rozdzielnię TG - zgodnie z rysunkiem E-01 ? | Tak |
|  | Prosimy o wskazanie lokalizacji istniejącej rozdzielni TK. | Budynek B  |
|  | Prosimy o wskazanie lokalizacji istniejącej centrali pożarowej POLON ALFA 6000. | SZATNIA GŁÓWNA |
|  | Co oznacza skrót „R. ISTN” i czego dotyczy na połączeniu pomiędzy licznikiem energii elektrycznej i wejściem na szyny główne rozdzielni TG na rys. E-04 ? | Połączenie przez wyłącznik mocy LZM między RG a RGR |
|  | Ile gniazd 230V w pomieszczeniach po oddziale zakaźnym należy zamontować i z której rozdzielni wziąć zasilanie ? | Z istniejącej rozdzielni bloku Zakaźnego 0,4 kV |
|  | Ile i jakie lampy przewidziane do modernizacji posiada Zamawiający i czy przekaże je nieodpłatnie ? | Z istniejącej rozdzielni budynku zakaźnego |
|  | Jaką część sieci informatycznej Zamawiający przewiduje do zachowania bez zmian w stacji docelowej? Ile gniazd i w których pomieszczeniach ? | Do decyzji wykonawcy robót. |
|  | Z jakiej rozdzielni należy wyprowadzić zasilanie elektrozaworu zabezpieczającego system uzdatniania wody ? | W budynku zakaźnym z rozdzielni istniejącej 0,4 kV  |
|  | Gdzie ma być zlokalizowany świetlny i dźwiękowy sygnalizator stanów pracy systemu uzdatniania wody umieszczony w „miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego” ? | W miejscu wyznaczonym przez zamawiającego |
|  | Prosimy o sprawdzenie bilansu mocy zainstalowanych dla rozdzielni TG- rys. E-04. Łączna moc Pi wpisana w tabelce to 131,6 kW. Po zsumowaniu wszystkich odpływów wychodzi 192,92 kW. Która moc jest właściwa ? | Zgodnie z dokumentacją |
|  | Do których pomieszczeń budynku po Oddziale Zakaźnym według SIWZ należy doprowadzić sieć telefoniczną i komputerową ? |  W budynku istnieje sieć komputerowa i telefoniczna |
|  | Czy w przewidzianym w specyfikacji SIWZ pomieszczeniach po Oddziale zakaźnym należy zainstalować elementy instalacji przyzywowej i kontroli dostępu ? Jeśli tak, to w których?  | nie |
|  | W rozdzielni TG (rys. E-04) na zasilanie SUW przewidziano jedynie 5 kW mocy, podczas gdy potrzeby stacji są na poziomie 20 kW oraz dodatkowe około 20 kW na termiczną dezynfekcję. Jaki rodzaj zabezpieczeń oraz jaki rodzaj kabla należy przewidzieć do zasilenia nowej SUW ? | Grubość zastosowanego kabla zamawiający skonsultuje z biurem projektowym na etapie wykonawstwa. |
|  | Czy Zamawiający dopuszcza zmianę mocy UPS do 60 kVA? | Nie |
|  | Zgodnie z przepisami – transformatory separacyjne stosuje się w pomieszczeniach medycznych grupy 2, do których stacje dializ nie są zaliczane. Również informacje uzyskane od wiodących producentów sztucznych nerek ( Gambro, Fresenius, B.Braun – korespondencja w załączeniu ) mówią, że ich podłączenie za pośrednictwem transformatów separacyjnych nie jest wymagane. To samo potwierdza ekspert od technologii medycznych . Czy w związku z powyższym Zamawiający dopuszcza możliwość rezygnacji z transformatorów separacyjnych ?  | Tak , transformatory separacyjne zostają tylko w pomieszczeniu sali dializ otrzewnych.  |
|  | W załączniku do dokumentacji przetargowej - plik p.n: ,,Załącznik nr 7 - przedmiary" - zamieszczono folder „Technologia" zawierający elementy wyposażenia technologicznego Oddziału Stacji Dializ ( np: myjnia-dezynfekator, statyw do kroplówek i inne elementy wyposażenia).Prosimy o potwierdzenie, iż dostawa wyspecyfikowanych urządzeń w w/w załączniku należy do Zamawiającego. | Załącznik nr 7 - technologia medyczna przedmiary są do wyceny i dostawy przez wykonawcę robót |
|  | **W zakresie dostawy i montażu Stacji Uzdatniania Wody :** |  |
|  | Ponieważ projektowana stacja uzdatniania wody według SIWZ ma być wyposażona w system dezynfekcji **chemicznej oraz termicznej** proponujemy rezygnację z dostawy i montażu ww. dodatkowego systemu dezynfekcji termicznej gdyż:-do utrzymania prawidłovvych parametrów stacji uzdatniania wody w pełni wystarcza dezynfekcja chemiczna,-system dezynfekcji termicznej to element, który nie jest niezbędny do poprawnego funkcjonowania Stacji Dializ,-przepisy nie narzucają wymagań podwójnej dezynfekcji,-nie jest udowodnione, że dezynfekcja termiczna jest skuteczniejszym sposobem utrzymania prawidłowych parametrów SUW niż dezynfekcja chemiczna,- system dezynfekcji termicznej zwiększa zapotrzebowanie SUW o dodatkowe ok. 22 kW mocy elektrycznej (łącznie SUW będzie wymagać ok. 40 kW). W projekcie na zasilanie stacji przewidziano 5 kW. Zastosowanie dodatkowej dezynfekcji termicznej będzie powodować wyższe koszty eksploatacyjne, jaki i zwiększenie rezerwowanego zasilania awaryjnego.Istnieje także możliwość przygotowania instalacji (pętli) wraz z miejscem w pom. stacji uzdatniania wody na system dezynfekcji termicznej, bez jego dostawy i montażu. W każdym momencie będzie istniała możliwość dołożenia tego elementu.W związku z powyższym czy Zamawiający wyraża zgodę na rezygnację z dostm,vy i montażu dodatkowego systemu dezynfekcji termicznej? |  Wg opisu załączonego do wyceny |
|  | Czy Zamawiający dopuści jednostopniowe urządzenie odwróconej osmozy z dezynfekcją chemiczną modułu odwróconej osmozy oraz dezynfekcją termiczną linii dystrybucyjnej? |  Nie |
|  | Czy Zamawiający dopuści zbiornik wody surowej o pojemności 500 litrów, który jest częścią automatycznego podnoszenia ciśnienia wody? | Nie |
|  | Czy Zamawiający dopuści dwustopniowe urządzenie odwróconej osmozy, którego oprogramowanie i instrukcja jest w języku angielskim? | Nie |
|  | Ze względu na rozszerzalność termiczną rur czy Zamawiający dopuści poprowadzenie linii dystrybucyjnej wody uzdatnionej w innym miejscu niż posadzka pomieszczeń np. strop. | Nie  |

Podpisał:

Andrzej Kamasa

Dyrektor.