

EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

***Specjalistyczny Szpital Wojewódzki
w Ciechanowie
Podziemny ciąg pieszy - tunel komunikacyjny
Ciechanów, ul. Powstańców Wielkopolskich 2***

autorzy:

Rzecznik do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych
mgr inż. Maciej Hamerski
uprawnienia numer KG PSP 602/2014

RZECZOWNICZA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH

mgr inż. Maciej Hamerski Nr. upr. 602/2014

mgr inż. Franciszek Mackojć
Rzecznik Budowlany
Nr upr. RZE/X/055/05
Przynależność do Warmińsko – Mazurskiej
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
Nr WAM/BD/1561/01

mgr inż. Franciszek Mackojć
10-464 Olsztyn, ul. Orłowicza 19/71
tel. (089) 52 70 77
RZECZOWNICZA BUDOWLANY
Nr RZE/X/055/05

Olsztyn - listopad 2021 r.

**KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Warszawie**

Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa
Załącznik do postanowienia

WZ 52840.43.2 2022
52840.43.3 2022

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1.1. Podstawa opracowania	3
1.2. Przepisy	3
2. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	3
3. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU	4
4. WARUNKI BUDOWLANO-INSTALACYJNE I ICH STAN TECHNICZNY	7
5. OCENA WARUNKÓW TECHNICZNO-BUDOWLANYCH. ZAKRES PRZEBUDOWY	7
6. CHARAKTERYSTYKA POŻAROWA	7
6.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji	7
6.2. Odległość od obiektów sąsiadujących	7
6.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych	7
6.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego	7
6.5. Kategoria zagrożenia ludzi. Przewidywana liczba osób w obiekcie	8
6.6. Ocena zagrożeniem wybuchem	8
6.7. Podział obiektu na strefy pożarowe	8
6.8. Klasa odporności pożarowej budynku, klasa odporności ogniowej elementów budynku oraz stopień rozprzestrzeniania ognia	8
6.9. Warunki ewakuacji	9
6.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych	9
6.11. Instalacje i urządzenia przeciwpożarowe	10
6.12. Wyposażenie w gaśnice	10
6.13. Drogi pożarowe	10
6.14. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru	10
7. ZAKRES NIEZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI	10
a) Występujące w budynku niezgodności z przepisami	10
b) Występujące w budynku niezgodności z przepisami, które zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami	11
c) Występujące w budynku niezgodności z przepisami, które nie zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami:	11
8. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA ZAMIENNE	11
9. ANALIZA I OCENA WPŁYWU ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ ZAMIENNYCH NA POZIOM BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO SŁUŻĄCA WSKAZANIU NIEPOGORSZENIA WARUNKÓW OCHRONY PRZECIW POŻAROWEJ	12
10. WNIOSKI	13
11. ZAŁĄCZNIKI	14

**KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Warszawie.
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1.1. Podstawa opracowania

Ekspertyzę techniczną opracowano na podstawie:

1. Informacji udzielonych przez przedstawiciela Zleceniodawcy.
2. Inwentaryzacji budynku.
3. Informacji udzielonych przez Projektanta.
4. Wizji lokalnej w obiekcie.

1.2. Przepisy

1. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 869); [1]
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784); [2]
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 ze zmianami); [3]
4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719); [4]
5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030); [5]
6. Norma PD 7974-6:2004 The application of fire safety engineering principles to fire safety design of buildings – Part 6: Human factors: Life safety strategies – Occupant evacuation, behaviour and condition. [6]

2. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest ekspertyza techniczna dotycząca istniejącego podziemnego pieszego ciągu, **zwanego dalej tunelem**, w Specjalistycznym Szpitalu Wojewódzkim w Ciechanowie przy ul. Powstańców Wielkopolskich 2. Tunel łączy na poziomie pierwszej kondygnacji podziemnej cztery obiekty: budynek główny szpitala, budynek warsztatowy, budynek zakaźny i budynek pulmonologiczny. Tunel nie jest przeznaczony do ewakuacji ludzi i nie wpisuje się w definicję drogi ewakuacyjnej, ponieważ nie jest drogą komunikacji ogólnej służącą do ewakuacji osób z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Jednak z uwagi na możliwość przemieszczania się omawianym korytarzem osób, może nastąpić potrzeba ich ewakuacji. Obecnie istniejący tunel (podziemny ciąg pieszy) szpitala nie spełnia wszystkich wymagań przepisów techniczno – budowlanych jak dla drogi ewakuacyjnej i nie ma możliwości ich spełnienia przy planowanej inwestycji przebudowy korytarza.

W związku z planowaną przebudową wnosi się o rozpatrzenie poniższej ekspertyzy w trybie §2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 ze zmianami). Niniejsza ekspertyza ma na celu wskazanie rozwiązań zamiennych rekompensujących występujące nieprawidłowości oraz wykazanie, że ich zastosowanie spowoduje niepogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej.

3. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem ekspertyzy jest podziemny, kryty tunel komunikacyjny umożliwiający przemieszczanie się osób pomiędzy obiektami Specjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Ciechanowie zlokalizowanymi przy ul. Powstańców Wielkopolskich 2, na działce ewidencyjnej nr 4306/28, obręb Śródmieście. **Tunel łączy kondygnacje podziemne następujących budynków:**

- bryłę „B” głównego budynku szpitala (trzy kondygnacje nadziemne, jedna podziemna) z przyległą do budynku głównego, bryłą kuchni i pralni (jedna kondygnacja nadziemna, jedna podziemna). Tunel w tym miejscu ma długość ok. 22,56 m. Najniższa wysokość tunelu na tym odcinku wynosi 2,05 m. Bryła kuchni i pralni połączona jest korytarzem w kondygnacji podziemnej z bryłą „A” głównego budynku szpitala. Bryła „A” to obiekt średniowysoki (SW), posiada siedem kondygnacji nadziemnych i jedną podziemną.

- bryłę kuchni i pralni głównego obiektu szpitala z parterowym budynkiem warsztatowym, a następnie z budynkiem pulmonologicznym lub/i z budynkiem zakaźnym. Tunel pomiędzy bryłą kuchni i pralni głównego obiektu szpitala a obiektem warsztatowym ma długość ok. 27,57 m. Długość tunelu pod budynkiem warsztatowym wynosi ok. 12,74 m. Długość tunelu od budynku warsztatowego do budynku pulmonologicznego wynosi ok. 73,05 m. Długość tunelu od budynku warsztatowego do budynku zakaźnego wynosi ok. 177,67 m. Najniższa wysokość podziemnego tunelu łączącego bryłę kuchni i pralni głównego obiektu szpitala z parterowym budynkiem warsztatowym, a następnie z budynkiem pulmonologicznym lub z budynkiem zakaźnym wynosi 2,05 m. Na wejściu do tunelu od strony głównego obiektu szpitala (bryły kuchni i pralni) występuje lokalne obniżenie do wysokości 1,89 m. Budynek warsztatowy to budynek niski (N), o jednej kondygnacji nadziemnej, częściowo podpiwniczony. Budynek pulmonologiczny to obiekt średniowysoki (SW) o czterech kondygnacjach nadziemnych oraz jednej podziemnej. Budynek zakaźny to obiekt niski (N) złożony z trzech bloków: blok A składa się z jednej kondygnacji nadziemnej i jest częściowo podpiwniczony, blok B składa się z jednej kondygnacji nadziemnej, blok C do którego dochodzi podziemny tunel, składa się z trzech kondygnacji nadziemnych i jest częściowo podpiwniczony. W tunelu pieszym w pobliżu budynku pulmonologicznego występuje przejście do tunelu umożliwiającego dojście do budynku kotłowni (poza zakresem ekspertyzy).

Obiekt będący przedmiotem ekspertyzy nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Przeznaczenie obiektu

Przeznaczaniem podziemnego tunelu jest możliwość przemieszczania się osób, w tym pracowników i pacjentów, pomiędzy wybranymi obiektami Specjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Ciechanowie.

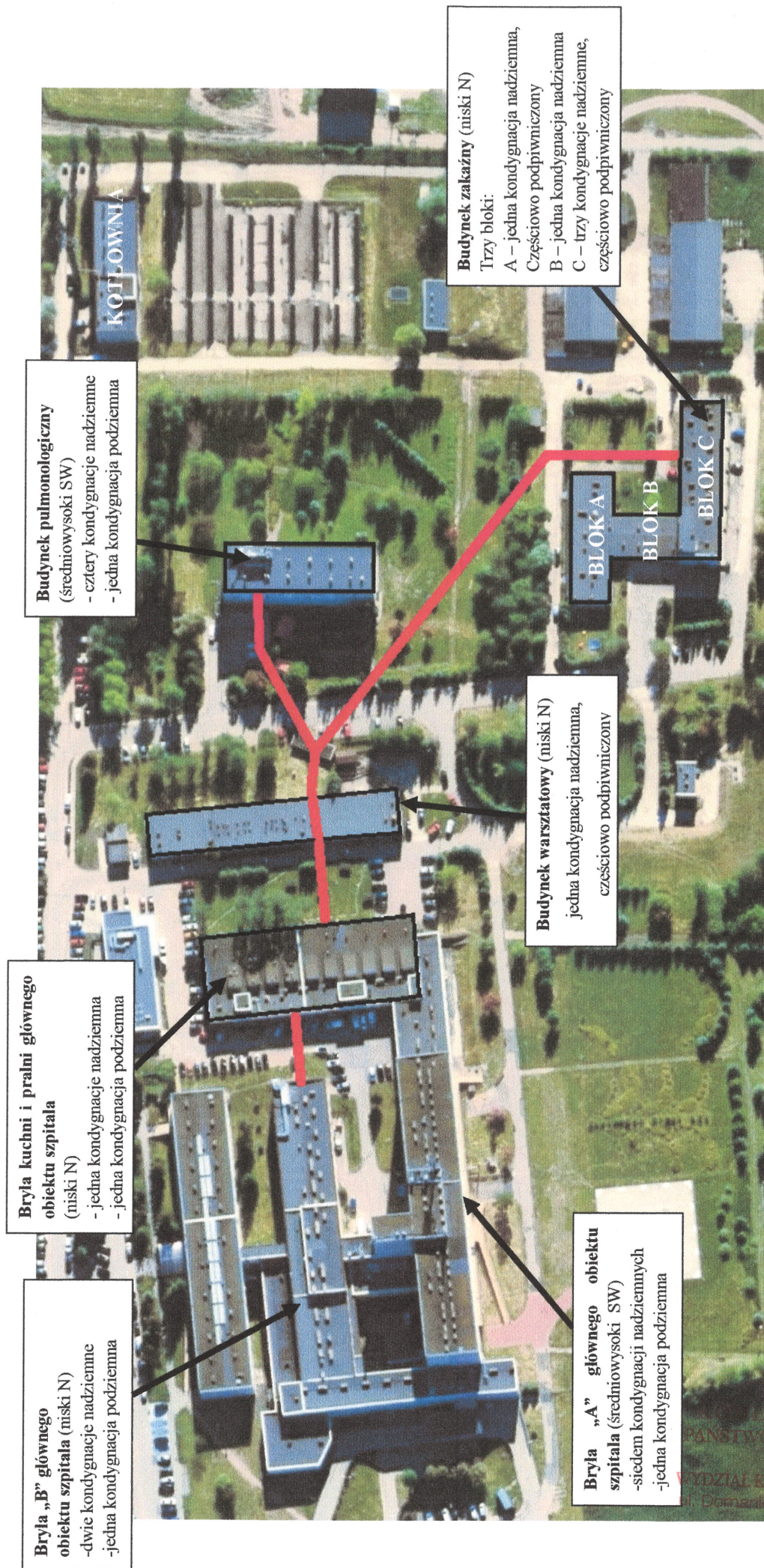
Konstrukcja obiektu

Konstrukcja tunelu głównie żelbetowa. Ściany żelbetowe lub murowane z cegły pełnej. Sklepienie tunelu i posadowienie płyta żelbetowa.

Rysunek 1. Poglądowe zdjęcia podziemnego tunelu przed przebudową.



Rysunek nr 2. Szkic sytuacyjny przebiegu podziemnego ciągu pieszego łączącego obiekty Specjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Ciechanowie.



Podziemny tunel na powyższym rysunku zaznaczono kolorem **czerwonym**.