

### Uczestnicy postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane prowadzonego w trybie podstawowym pn.: „Roboty budowlane, realizowane w ramach zadania pn. Przebudowa podziemnych tuneli komunikacyjnych w Specjalistycznym Szpitalu Wojewódzkim w Ciechanowie.”

Numer sprawy: ZP/2501/13/23

Specjalistyczny Szpital Wojewódzki w Ciechanowie udziela wyjaśnień dotyczących treści SWZ.

	Zapytanie	Odpowiedź zamawiającego
1.	<p>Po weryfikacji ilości podanych w przedmiarach robót a projektem, zauważamy bardzo duże rozbieżności np.:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a. Roboty ziemne zostały wyliczone w ilości ~805m<sup>3</sup>. Przy założeniu, że wykop zostanie wykonany ze skarpami swobodnymi ilość robót ziemnych powinna wynosić ~5000m<sup>3</sup>. Natomiast przy założeniu wykonania wykopu z umocnieniem jego ścian wypraskami ilość wykopu powinna wynosić ~2500m<sup>2</sup>. W związku z powyższym zwracamy się z uprzejmą prośbą, o przedstawienie technologii prowadzenia prac ziemnych w celu weryfikacji ich ilości. W przypadku zastosowania grodzic stalowych prosimy o podanie jakie zostały przyjęte przekroje grodzic oraz na jaką głębokość należy je zabijać.</li><li>b. Wykonanie izolacji pionowych z pap termozgrzewalnych – zgodnie z projektem całkowita powierzchnia ścian wynosi około 1525m<sup>2</sup>, a przedmiar zakłada wykonanie izolacji pionowych z papy w ilości 984m<sup>2</sup>. Prosimy o weryfikację ilości.</li><li>c. Wykonanie izolacji poziomych z pap termozgrzewalnych – zgodnie z projektem całkowita powierzchnia stropu wynosi około 1220m<sup>2</sup>, a przedmiar zakłada wykonanie izolacji poziomych z papy w ilości 119,48m<sup>2</sup>. Prosimy o weryfikację ilości.</li><li>d. Wykonanie izolacji termicznej ścian z płyt XPS – zgodnie z projektem całkowita powierzchnia ścian wynosi około 1525m<sup>2</sup>, a przedmiar zakłada wykonanie izolacji pionowych z płyt XPS w ilości 492m<sup>2</sup>. Wynika z tego, że płyty XPS będą układane na połowie powierzchni wykonanych izolacji z pap. Prosimy o weryfikację ilości.</li><li>e. Wykonanie izolacji termicznej stropu z płyt XPS – zgodnie z projektem całkowita powierzchnia stropu wynosi około 1220m<sup>2</sup>, a przedmiar zakłada wykonanie izolacji poziomych z płyt XPS w ilości 119,48m<sup>2</sup>. Prosimy o weryfikację ilości.</li><li>f. Rozdział 2.6. przedmiaru robót – wykonanie posadzki żywicznej epoksydowej przewiduje wykonanie tego zakresu prac w ilości 353m<sup>2</sup>, a zgodnie z projektem powierzchnia podłóg pomiędzy projektowaną przegrodą EI60 a ścianą</li></ul>	<p>Zamawiający przypomina, że „załączone przedmiary robót przeznaczone są do wykorzystania przez Wykonawcę jedynie pomocniczo, mają charakter pogładowy i w przypadku rozbieżności między Przedmiarem robót, a Projektem budowlanym, Projektem wykonawczym lub Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót należy przyjąć zakres robót wskazany Projektem budowlanym, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót” (§1 ust. 2 projektu umowy i cz. V pkt 2.1 SWZ)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a. Technologię ziemnych robót budowlanych należy dobrać na podstawie przewidzianych projektem prac budowlanych uwzględniając wyniki załączonej do projektu opinii geotechnicznej oraz biorąc pod uwagę znaczne rozbudowaną infrastrukturę podziemną.</li><li>b. Należy wykonać izolację pionową z pap termozgrzewalnych na pełnej wysokości ścian tunelu</li><li>c. Należy wykonać izolację poziomą z pap termozgrzewalnych na pełnej powierzchni stropu tunelu</li><li>d. Należy wykonać izolację termiczną z płyt XPS na pełnej wysokości ścian tunelu</li><li>e. Należy wykonać izolację termiczną na pełnej powierzchni stropu tunelu</li><li>f. Należy wykonać posadzkę żywiczną epoksydową na całej powierzchni podłogi w świetle ścian konstrukcyjnych tunelu</li></ul>

	<p>konstrukcji tunelu wynosi około 671m<sup>2</sup>. Prosimy o weryfikację ilości oraz informację czy posadzka ma być wykonana na całej szerokości tunelu czy tylko od przegrody EI60 do ściany konstrukcyjnej tunelu.</p> <p>g. Zgodnie z opisem pkt. 5.2 – zalecenia mykologiczne należy usunąć wszystkie tynki wewnętrzne. Przedmiar zakłada usunięcie tynków na suficie w ilości 353m<sup>2</sup>, a sufit w zakresie od przegrody EI60 do ściany konstrukcyjnej ma powierzchnię około 671m<sup>2</sup>, a tynki na ścianach w przedmiarze zostały ustalone na 37m<sup>2</sup>. 37m<sup>2</sup> według nas jest to ilość znacznie zaniżona i nie rzeczywista, ale ze względu na brak zwymiarowania rzutów i przekrojów trudna do zweryfikowania. Prosimy o weryfikację ilości.</p> <p>h. Przedmiar prac zakłada montaż odbojnic w ilości 322mb, a sumarycznie tunel posiada długość około 305m. Przekrój zakłada montaż odbojnic po obu stronach tunelu. Prosimy o weryfikację ilości.</p> <p>i. W opisie i na przekroju zaznaczono odbojoporcę, w przedmiarze brak jest odpowiedniej pozycji. Prosimy o weryfikację.</p> <p>j. Przedmiar i projekt zakłada montaż płyt ochronnych z powłoką akrylową w ilości 386m<sup>2</sup>. Ilość ta odpowiada montażowi płyt tylko na jednej ścianie. Prosimy o weryfikację ilości oraz informację czy płyty mają być montowane po jednej stronie tunelu czy po obu.</p> <p>k. Demontaż - lekkiej obudowy ścian z blach stalowych – przedmiar zakłada 301,4m<sup>2</sup>, a powinno być około 671m<sup>2</sup>.</p> <p>l. Opis techniczny zakłada wykonanie sufitu EI60, a w przedmiarze brak jest takiej pozycji. Prosimy o weryfikację i uzupełnienie przedmiaru.</p>	<p>g. Ze względu na stan ścian i sufitu tunelu należy przewidzieć demontaż tynku na całej powierzchni przegród.</p> <p>h. Należy wykonać odbojnice po obu stronach tunelu na całej długości.</p> <p>i. Należy wykonać odbojoporcę po obu stronach tunelu. W przypadku ściany EI60 należy również uwzględnić podkonstrukcję odbojoporcę.</p> <p>j. Należy przewidzieć wykonanie płyt akrylowych po obu stronach tunelu.</p> <p>k. Należy przewidzieć całkowity demontaż i utylizację obudowy z blach stalowych.</p> <p>l. W przestrzeni dużego świetlika należy wykonać sufit EI60 zgodnie z opisem technicznym.</p>
2.	<p>Wiele ścian tunelu znacząco odbiega od pionu (nawet do 10cm), prosimy o informację czy w ramach Zamówienia należy pionizować ściany.</p>	<p>Tak, w ramach zamówienia należy wycenić pionizowanie ścian.</p>
3.	<p>Prosimy o przedstawienie technologii pomniejszenia otworów pod nowe świetliki i czerpnie powietrza.</p>	<p>Pomniejszenie otworów pod nowe świetliki i czerpnie powietrza należy wykonać w formie nadbudowania stropu monolitycznego, żelbetowego opartego na ścianach tunelu z uwzględnieniem otworowania wg br. sanitarnej</p>
4.	<p>Prosimy o przedstawienie dokumentacji technicznej uszczegółowionej i opisanej w taki sposób, aby można było zweryfikować ilości przedstawione w przedmiarze i określić zakres prac przedstawiony i opisany w dokumentacji. Np. na podstawie przedstawionej dokumentacji nie można zweryfikować zakresu wykonanie posadzki żywicznej, izolacji pionowych i poziomy z pap i płyt XPS.</p>	<p>Wyjaśnienia wątpliwości wykonawcy w zakresie objętym zapytaniem, zostały zawierają odpowiedzi na zapytania z pkt od 1 do 3.</p>

DYREKTOR  
*Andrzej Juliusz Kamasa*

*Wiesław Jabżewski*  
 Kierownik  
 Sekcji ds. zamówień publicznych