***Załącznik nr 3*** *– ogólne warunki projekt umowy*

**U M O W A**

ZP/2501/……/2023

**zawarta dnia ..........2023 r.** w Ciechanowie

pomiędzy

**Specjalistycznym Szpitalem Wojewódzkim w Ciechanowie**

06-400 Ciechanów, ul. Powstańców Wielkopolskich 2

zarejestrowanym pod nr KRS: 0000008892

NIP 566-10-19-200, Urząd Skarbowy w Radomiu, REGON: 000311622

zwanym dalej „ Zamawiającym’’, w imieniu, którego występuje

Andrzej Juliusz Kamasa - Dyrektor

a

.....................................................................................................................................................................................

KRS .........................................., NIP: ......................., REGON: ........................

zwaną/ym dalej „Wykonawcą" reprezentowaną/ym przez:

........................................................................................................

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – znak sprawy **2501/31/23**, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r., zwanej dalej Pzp, (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ) Strony zawierają Umowę o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług związanych z utrzymaniem zdolności eksploatacyjnych urządzeń dźwigowych.
2. Usługi wykonywane będą poprzez okresowe przeglądy i konserwacje dźwigów. Zakres usługi zawiera załącznik nr 1 do umowy będący odpowiednikiem załącznika nr 2a do SWZ.

**§ 2**

**Termin realizacji zamówienia**

1. Umowa obowiązuje w okresie **36 miesięcy,**  licząc od daty jej zawarcia.

**§ 3**

**Cena przedmiotu umowy**

1. Z tytułu wykonania usługi konserwacji i przeglądów urządzeń dźwigowych Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie miesięczne w następującej wysokości:
2. **netto ………… PLN**
3. **brutto ………… PLN**
4. Maksymalna wartość nominalna zobowiązania Zamawiającego brutto wynikająca z umowy **(za konserwacje i przeglądy)** wynosi **………….. PLN** /słownie brutto: **…………………………………………………..00/100 PLN**/
5. Cena jest ryczałtowa i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia tj. koszty robocizny, materiałów, koszt dojazdu pracownika/ów oraz koszt transportu ewentualnych materiałów związanych z wykonaniem zamówienia.

**§ 4**

**Warunki płatności**

1. Za wykonaną usługę, o której mowa w §3 ust. 1 Wykonawca wystawiać będzie fakturę w cyklu miesięcznym, na koniec okresu rozliczeniowego.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół wykonania usługi, podpisany przez strony i nie zawierający zastrzeżeń Zamawiającego. Kopia protokołu będzie każdorazowo dołączana do faktury.
3. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie 30 dni, licząc od daty wystawienia przez Wykonawcę faktury.
4. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Faktura może być złożona Zamawiającemu za pośrednictwem platformy [www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl](http://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl)

lub na adres poczty e-mail: [faktura@szpitalciechanow.com.pl](mailto:faktura@szpitalciechanow.com.pl)

1. Podatek VAT naliczony będzie zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
2. Zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT) w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy, w odniesieniu do usług przewidzianych niniejszą Umową, skutkuje, z dniem wejścia w życie nowej stawki VAT, zmianą wynagrodzenia brutto należnego wykonawcy w zakresie stawki VAT, nie stanowi zmiany niniejszej Umowy, oraz nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.
3. Strony dopuszczają możliwość obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, przy zachowaniu zakresu i wielkości zobowiązań Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy. Warunkiem koniecznym wprowadzenia takiej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy jest zgoda obu stron niniejszej Umowy.
4. W przypadku niedotrzymania terminu płatności, Wykonawca może naliczyć wyłącznie odsetki ustawowe za opóźnienie.
5. W przypadku postoju dźwigu spowodowanego awarią, którego naprawy nie zleca Zamawiający, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za okres postoju dźwigu. W takim przypadku wynagrodzenie w danym miesiącu przy­sługujące Wykonawcy za konserwację dźwigu stanowi: 1/30 kwoty konserwacji danego dźwigu - za każdy dzień utrzymania jego sprawności.
6. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą mogą być prowadzone tylko w złotych polskich.
7. Wykonawca oświadcza, że opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia umownego, nie przekraczające

30 dni, licząc od daty upływu terminu płatności, określonego w § 4 ust.3, nie spowodują

wstrzymania realizacji usługi lub jej nieterminowość.

1. Wstrzymanie realizacji usługi Wykonawca musi poprzedzić pisemnym oświadczeniem,

przesłanym Zamawiającemu pisemnie lub faksem, na nie mniej niż 14 dni przed datą

wstrzymania realizacji usługi.

**§ 5**

**Należyte wykonanie umowy**

1. Na okres świadczenia usług w zakresie objętym przedmiotem umowy Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z ich udzielaniem, z zastrzeżeniem ustalenia minimalnej sumy gwarancyjnej w odniesieniu do jednego wypadku, którego skutki objęte są umową ubezpieczenia na kwotę min. 250.000,00 PLN.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową na warunkach określonych w ust.1 nie później niż w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy. poprzedzającym początek obowiązywania umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania ważnego ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy, nie zmniejszania kwoty gwarancyjnej ubezpieczenia i jego zakresu oraz przedłożenia potwierdzonej kopii nowej polisy ubezpieczenia na pozostały okres obowiązywania umowy, najpóźniej do ostatniego dnia ważności poprzedniej polisy.
4. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą jest

Pan Michał Kiszkurno – tel. 23/673 02 63

1. Osobami upoważnionymi ze strony Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym są:

- ..........................................................................................................................

- ..........................................................................................................................

1. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo po wykonaniu czynności obsługowo- konserwacyjnych do dokonania wpisu w książkę obsługi dźwigu.
2. Wykonawca powinien posiadać uprawnienia do przeprowadzania modernizacji dźwigów nadane przez UDT.
3. Wykonawca jest zobowiązany do osobistego spełnienia świadczenia wynikającego z Umowy.
4. Wykonawca, najpóźniej w dniu rozpoczęcia świadczenia usługi, przedstawi Zamawiającemu imienny wykaz osób skierowanych do realizacji Usługi, z określeniem przydzielonych im zadań.
5. Informacje powyższe bedą aktualizowane na bieżąco tj. za każdym razem, gdy nastąpi zmiana personalna lub organizacyjna w tym zakresie;
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie zadań przewidzianych niniejszą umową oraz za działania i zaniechania osób wykonujących w jego imieniu umowę jak za działania i zaniechania własne.
7. Wykonawca oświadcza, że wykonał w stosunku do osób wykazanych w ust. 5 obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO, w związku z przekazaniem ich danych osobowych Zamawiającemu.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wnoszenia opłat za wjazd oraz parkowanie pojazdów samochodowych na

terenie nieruchomości Zamawiającego zlokalizowanej w Ciechanowie przy ul. Powstańców Wielkopolskich 2,

w wysokości ustalonej w aktualnie obowiązującym cenniku.

**§ 6**

**Kary umowne**

1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
3. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, zgodnie z ilością i częstotliwością ustaloną w zał. nr 1 do umowy, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
4. za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% maksymalnej wartość nominalnej zobowiązania Zamawiającego brutto wynikającego z umowy.

3. Kary o których mowa w ust. 2 nie wykluczają się wzajemnie

1. Kary umowne Zamawiający potrąci z bieżących należności, po wcześniejszym poinformowaniu Wykonawcy o naliczeniu kar.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. W przypadku niedotrzymania terminu płatności Wykonawca może naliczyć odsetki z tytułu zwłoki w wysokości ustawowej.
4. W razie zwłoki Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, Wykonawcy przysługują wyłącznie odsetki w wysokości ustawowej.

**§ 7**

**Zmiany do umowy**

* + - 1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach i na określonych warunkach:

1. dopuszcza się obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy przy zachowaniu zakresu jego świadczenia umownego,
2. dopuszcza się zmianę stawki podatku VAT, pod warunkiem niezmienności cen netto,
3. dopuszcza się zmianę umowy polegającą na zmianie danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy np. zmiana siedziby, adresu, nazwy,
4. dopuszcza się zmianę umowy, jeśli jest ona dla Zamawiającego korzystna.
5. Zmiana postanowień umowy wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.
6. Strony przewidują zmianę Umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 30 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia zawarcia Umowy. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 30 %.
7. W przypadku zaistnienia przesłanki , o której mowa w pkt 3 , zmiana zostanie dokonana Strony ustalają zgodnie z poniższymi zasadami:
8. Podstawą do wyliczenia wysokości zmiany będzie kwartalny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, przedstawiający procentowy wzrost cen w danym kwartale w stosunku do cen w kwartale poprzednim, ogłaszany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zwany dalej wskaźnikiem GUS.
9. wniosek o zmianę cen można złożyć jedynie w przypadku, gdy wzrost cen materiałów i kosztów na rynku miał wpływ na koszt realizacji zamówienia, co strona wnioskująca zobowiązana jest wykazać składając wraz z wnioskiem analizę wyliczeń oraz dowody, w tym dokumenty potwierdzające zasadność wprowadzenia zmiany cen. Wnioskodawca zobowiązany jest, w szczególności, do:
10. określenia procentowego udziału zmian cen poszczególnych w stosunku do cen aktualnych (procentowy wskaźnik zmiany);
11. przeliczenia wszystkich cen jednostkowych przy zastosowaniu wnioskowanych wskaźników zmiany cen i wyliczenie wnioskowanej sumy zmiany cen – wartości zamówienia pozostałej do realizacji w oparciu o wnioskowaną zmianę,
12. wykazania, że zmiana cen materiałów lub kosztów wynosi równowartość zastosowanego wskaźnika poprzez załączenie dowodów na to, że wyliczona do wniosku wartość materiałów i kosztów nie jest mniejsza niż przyjęty wskaźnik zmiany cen.
13. Zmiana wynagrodzenia wskutek zmiany cen materiałów lub kosztów może być zastosowana na podstawie wniosku strony nie częściej niż raz w roku kalendarzowym (po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy).
14. Wartość każdej zmiany wynagrodzenia nie może przekraczać 1/2 wskaźnika GUS*,*
15. *Wartość wszystkich zmian w okresie realizacji Umowy nie może przekraczać 9%* jej Wartości.
16. Strona przyjmująca wniosek uprawniona jest do:
17. dokonania szczegółowej analizy wyliczeń oraz dowodów potwierdzających zasadność wprowadzenia zmiany do umowy,
18. w przypadku negatywnej oceny wyliczeń lub dowodów, wezwania wnioskodawcy do złożenia wyjaśnień lub dokonania stosownych zmian.
19. Strony zastrzegają uprawnienie do negocjacji zmiany cen i niezaakceptowania wniosku o waloryzację, w szczególności w sytuacji niewykazania lub niedostatecznego wykazania przez wnioskodawcę wpływu zmian na koszty wykonania zamówienia oraz w sytuacji trudności w zapewnienia finansowania zamówienia. Strony mogą uzgodnić zmianę cen w połączeniu z wcześniejszym wyczerpaniem wartości szacunkowej zamówienia (bez zmiany wartości szacunkowej) lub wydłużeniem okresu realizacji umowy (w przypadku spadku cen). Zmiana wynagrodzenia może być obliczona procentowo lub ustalona w formie dodatku – stanowiącego równowartość wzrostu cen materiałów lub kosztów będących podstawą zmiany cen.
20. Po zaakceptowaniu wniosku wnioskodawcy, strony podpiszą aneks do umowy określający zmianę cen. Zmiany będą obejmować okres od dnia złożenia kompletnego i prawidłowego wniosku o waloryzację.
21. Strony przyjmują do wiadomości, że zmiana umowy wymaga uzyskania finansowania oraz stosownych zgód korporacyjnych dotyczących zmiany kwoty zobowiązania wynikającego z umowy, dlatego nie zawarcie w terminie dwóch miesięcy od dnia złożenia prawidłowego i kompletnego wniosku o waloryzację aneksu w sprawie zmiany cen umowy o zamówienie publiczne, uprawnia każdą ze stron do rozwiązania umowy z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia, z wyłączeniem roszczeń odszkodowawczych z tytułu rozwiązania umowy przed terminem jej obowiązywania i niezaakceptowania wniosku o waloryzację.
22. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z powyższymi zasadami zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
23. przedmiotem umowy są dostawy lub usługi;
24. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
25. Zmiana umowy na wniosek Wykonawcy wymaga wskazania okoliczności uzasadniających dokonanie tej zmiany.
26. Każda zmiana umowy wymaga zgody Zamawiającego.
27. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku określonym w art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawcy nie przysługują w takim przypadku żadne roszczenia odszkodowawcze.
28. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku:
29. gdy Wykonawca, pomimo dwukrotnego pisemnego wezwania, nadal nie wykonuje lub nienależycie wykonuje umowę,
30. otwarcia postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego wobec Wykonawcy,
31. wykreślenia Wykonawcy z właściwej ewidencji.
32. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić pisemnie Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności opisanych w ppkt. 2) i 3) ustępu 6 niniejszego paragrafu.

**§ 8**

**Postanowienia końcowe**

1. Czynność prawna Wykonawcy mająca na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego wymaga zgody podmiotu, który Zamawiającego utworzył – w rozumieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej ((t.j Dz.U. 2022 poz. 633, z póź. zmianami). Przyjęcie poręczenia za zobowiązania Szpitala wymaga dodatkowo, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie.
3. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy o działalności leczniczej.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**