

Ciechanów dnia 05.12.2024 r.

ZP/2501/94/24

Uczestnicy postępowania

dotyczy postępowania znak. ZP/2501/94/24 – Wykonanie robót budowlanych w ramach projektu pn. „Zwiększenie efektywności energetycznej budynków należących do Specjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego” dla przedsięwzięcia pn. „Przebudowa Budynku Kuchni i Pralni Specjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Ciechanowie”.

Specjalistyczny Szpital Wojewódzki w Ciechanowie udziela poniżej odpowiedzi na zapytania wykonawcy.

Lp.	Pytanie	Odpowiedź
1.	<p>1.Dot. Załącznik nr 2a - uzupełniający opis przedmiotu zamówienia</p> <p>„Ze względu że w pomieszczeniach znajduje się czynna kuchnia szpitalna i na czas remontu kuchnia musi działać, inwestycje należy podzielić na etapy w taki sposób aby nie zakłócić pracy kuchni. Podział na etapy Zamawiający opracuje z Wykonawcą robót po podpisaniu umowy. Wszelkie koszty z tym związane, po stronie wykonawcy robót”</p> <p>Mając na uwadze powyższy zapis oraz treść kryterium oceny ofert- termin realizacji wnosimy o podanie wytycznych do podziału inwestycji na etapy z uwzględnieniem wymogu działania kuchni na czas remontu.</p> <p>W ocenie wykonawcy wytyczne takie są niezbędne do przygotowania przez wykonawców rzetelnych i porównywalnych ofert z uwzględnieniem zasady uczciwej konkurencji. Opracowanie podziału na etapy po zawarciu umowy jest stanowczo zbyt późne i w rażący sposób narusza zasadę uczciwej konkurencji. Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób Zamawiający oczekuje niezakłóconej pracy kuchni. Czy Zamawiający dysponuje pomieszczeniami do których możliwe jest przeniesienie kuchni na czas remontu? ( prosimy o wskazanie pomieszczeń wraz z wytycznymi )</p> <p>Czy zamawiający oczekuje dostarczenia cateringu na czas przebudowy? ( Jeśli tak prosimy o podanie wytycznych: ile dni, ile posiłków, jakie posiłki)</p>	<p>Pomieszczenia kuchni będą opuszczane sukcesywnie w miarę postępujących prac budowlanych, tak aby nie zakłócić prowadzonego procesu budowlanego prowadzonego przez wykonawcę robót. Pomieszczenia zajmowane przez kuchnię będą przenoszone do tego samego budynku i na tej samej kondygnacji (parter).</p> <p>Zamawiający nie przewiduje cateringu na czas przebudowy, nie jest to przedmiotem prowadzonego postępowania przetargowego.</p>
2.	<p>2. Dot. XX. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów, i sposobu oceny ofert</p> <p>W nawiązaniu do opisu kryterium oceny ofert „Termin wykonania zamówienia (zaoferowany w formularzu ofertowym - zał. nr 1 do swz)” wnosimy o podanie przez Zamawiającego minimalnego wymaganego terminu realizacji</p>	<p>Zamawiający ustala godz. 10:00 w dniu 01.06.2026 r. jako termin minimalny wykonania zamówienia. Wykonawca nie może zaferować w formularzu ofertowym wcześniejszego terminu.</p> <p>Zmiana w dokumentach zamówienia wynikająca z ustalenia minimalnego terminu wykonania zamówienia została uwzględniona</p>

	zamówienia. Biorąc pod uwagę charakter i specyfikę zamówienia oraz cel ukształtowania poza cenowych kryteriów oceny ofert t.j. wybór oferty najkorzystniejszej a nie najtańszej w przypadku kryterium termin realizacji Zamawiający zobowiązany jest podać zarówno termin maksymalny (co uczynił) jak i minimalny poniżej którego zobowiązanie może okazać się niemożliwe do wykonania. Bez podania minimalnego terminu, zamawiający może uzyskać zamiast najkorzystniejszej ofertę nierealną oraz narazić się na ryzyko zawarcia umowy o świadczenie niemożliwe jak również utratę dofinansowania z uwagi na brak możliwości wykonania umowy w nierealnym, niemożliwym terminie.	w zaktualizowanej SWZ z dnia 10.12.2024 r.)
3.	4.Czy Zamawiający posiada Pozwolenie na budowę na przedmiotowy zakres inwestycji? Jeśli tak prosimy o udostępnienie.	Zamawiający posiada prawomocne pozwolenie na budowę
4.	5.Czy projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny zostały uzgodnione z rzeczoznawcami ds. sanitarnych oraz ppoż.	Projekt architektoniczno - budowlany oraz projekt techniczny został uzgodniony z rzeczoznawcą ds. sanitarnych oraz p-poż

Zamawiający informuje, że dokonał korekty omyłki pisarskiej polegającej na użyciu w treści warunku udziału w postępowaniu w pkt. 1.1.4 zbędnego słowa "publicznej". Zamawiający wykreśla to słowo z treści warunku.

W związku z modyfikacją treści SWZ w przedmiocie kryteriów oceny ofert oraz minimalnego terminu wykonania zamówienia, zamawiający wydłuża termin składania ofert do godz. 10:00 w dniu 10.01.2025 r. Otwarcie ofert w tym samym dniu o godz. 10:30 w pok. Nr 55 w siedzibie zamawiającego.

  
DYREKTOR  
Andrzej Juliusz Kamasa

  
Wiesław Babiński  
Kierownik  
Sekcji ds. zamówień publicznych