

ZP/2501/02/25

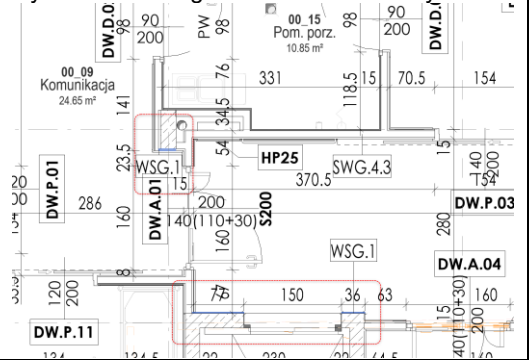
Uczestnicy postępowania

Dotyczy: postępowanie znak. ZP/2501/02/25 – Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i rozbudowie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w Specjalistycznym Szpitalu Wojewódzkim w Ciechanowie.

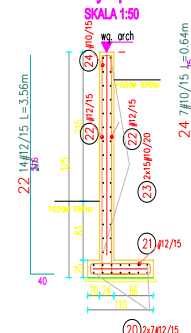
Specjalistyczny Szpital Wojewódzki w Ciechanowie udziela poniżej odpowiedzi na zapytania wykonawcy.

Lp	Pytanie	Odpowiedź
1.	Proszę o informacje szczegółowe, w przypadku gdy balustrada przy rampie od strony lądowiska ma być w całości nowa, jaka jest jej łączna długość lub proszę o rysunek całej rampy. Obecnie w dokumentacji nie ma żadnego rzutu, na którym byłaby w całości wysowna rampa.	W załącznikach graficznych do wyjaśnień nr 7 jest rysunek „24008-PW-GPH-AR-ZA-SH-LA-4102-P01-Przebudowa rampy od strony lądowiska” z wymiarami. Zakres nowoprojektowanej rampy to: 3D-RAMPA-LĄDOWISKO PRZEBUDOWA-2
2.	Proszę o wpisanie do rys. 24008-PW-GPH-AR-ZA-ZE-LA-5170-P01-Zestawienie balustrad zewnętrznych balustrady przy rampie od strony lądowiska. Obecnie zestawienie jest niekompletne.	Nie ma konieczności uzupełnienia zestawienia. Balustrada ta ma być wykonana analogicznie do istniejącej. Dopuszcza się wykorzystanie istniejących elementów demontowanych. W dokumentacji są wystarczające informacje w celu wykonania oferty. W załącznikach graficznych do wyjaśnień nr 7 jest rysunek „24008-PW-GPH-AR-ZA-SH-LA-4102-P01-Przebudowa rampy od strony lądowiska” z wymiarami.
3.	Proszę o wskazanie parametrów balustrady przy rampie od strony lądowiska.	Balustrada ta ma być wykonana analogicznie do istniejącej. Dopuszcza się wykorzystanie istniejących elementów demontowanych. MA być wykonana analogicznie do istniejącej

Element taki występuje w kilku miejscach w projekcie, gdzie ściana z GK łączy się z elementami żelbetowymi i jest jej wykończeniem. Tu wskazujemy jedno z takich miejsc. Wykończenie z płyt zostało również zastosowane np. na ścianach wind. Dopuszcza się możliwość zamiany na wykończenie betonu tynkiem, oby wykonawca zachował niepekające połączenie. Brak oznaczenia tego elementu na rzutach nie wpływa na koszty realizacji, gdyż pojawia się jedynie w formie niezbędnego i tak wykończenia na gładko ścian żelbetowych.



ściany oporowe



WYKAZ STALI						
Nr	#	IŁOŚĆ	DLUGOŚĆ	A-BIN		UWAG...
	[mm]	[szt.]	[m]	# 10	# 12	
20	12	1	m=15,00		15,00	metry bieżące
21	12	7	2,58		18,06	potrz rysunek
22	12	14	3,56		49,84	potrz rysunek
23	10	1	m=32,00	32,00		metry bieżące
24	10	7	0,64	4,48		potrz rysunek
RAZEM [m]				36,48	82,90	
CIEŻAR JEDNOSTKOWY [kg/m]				0,617	0,888	
CIEŻAR [kg]				22,51	73,62	
CIEŻAR CAŁKOWITY [kg]				96,12		

Szalunek 0003, zbrojenie dolne 0010,
zbrojenie górne 0020.

Podłoga oznaczona jako PG2.1 i PG 2.2 w budynku istniejącym to posadzka na

	hydroizolacyjną i wszystkie warstwy powyżej (na warstwie podkładowej podłogi istniejącej). Na przekroju B-B w części istniejącej bud C nie widać Przegrody PG 2 2.	istniejącym stropie. Wymaga jedynie wymiany wykończenia zgodnie z rysunkami rzutów. Opis w zestawieniu przegród jest mylny.
8.	Proszę o udostępnienie detalu przegrody podłogi dla budynku Trafo, wg przekroju Architektury jest tam płyta żelbetowa gr 40 cm.	Wg załączonego dowyjaśnień rysunku
9.	Proszę o informację, czy na dachu budynku C w części przebudowywanej po uzupełnieniu ubytków granulatem z wełny mineralnej należy położyć dodatkową warstwę izolacji termicznej w postaci styropianu o gr. 5cm zgodnie z zestawieniem przegrody SD_3.	Nie ma potrzeby układania warstwy styropianu
10.	W nawiązaniu do odpowiedzi nr 72 z wyjaśnień treści SWZ nr 7 proszę o wskazanie, gdzie w dokumentacji projektowej znajduje się opis wykończenia istniejących attyk na budynku C w części przebudowywanej (proszę o wskazanie nazwy dokumentu i nr strony).	W dokumentacji nie ma rysunku dot. tego zagadnienia. Na rysunku faz i zakresu inwestycji wskazano dach istniejącego budynku C oraz całą elewację w zakresie do wymiany w celu doprowadzenia do obowiązujących współczynników.
11.	Wg rzutów i przekrojów Architektury brak hydroizolacji na wewnętrznych powierzchniach ścian fundamentowych budynku C i budynku trafo. W projekcie nie ma także żadnych przekrojów ław i stóp fundamentowych z zaznaczonymi przegradami. Proszę o potwierdzenie że dla wyżej wymienionych elementów konstrukcji nie stosujemy żadnej hydroizolacji.	Ściany budynku C są istniejące. Na fragmentach, gdzie w trakcie prac zostanie odkryta lub/i uszkodzona zewnętrzna hydroizolacja należy ją uzupełnić
12.	W projekcie nie ma rysunków z detalami hydroizolacji zbiornika retencyjnego oraz ścian i ław murów oporowych na terenie PZT. Proszę o potwierdzenie że dla wyżej wymienionych konstrukcji nie stosujemy żadnej hydroizolacji.	Należy zastosować hydroizolację. Wybór technologii jej wykonania leży po stronie GW.
13.	W związku z informacją na rzutach że wszystkie obudowy szachtów instalacyjnych istniejących w części przebudowywanej budynku C należy doprowadzić do REI 120, proszę o wskazanie tych szachtów oraz szczegółów np. dodatkowych zamurowań wymiany drzwi, wykonanie przedścianek itp. Nie wiemy jaka jest ognioodporność materiałów z których wykonane są te szachty. Zakres ten z uwagi na znaczenie pożarowe dla obiektu wymaga szczegółowej dokumentacji projektowej i jest kluczowe ze względu na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie oraz akceptacją pożarową na podstawie sporządzonej dokumentacji przez projektanta.	Prace te nie wiążą się z dodatkową wymianą drzwi, jedynie gdzieniegdzie należy się liczyć z tym, że po demontażu istniejących zabudów wskazanych jak poniżej, w momencie ich okrycia, może się okazać, że istnieje za nią szacht z przebiciem na kongygnację wyżej i wtedy należy uszczelnić przejścia i obudować taki szacht płytami w odporności REI 120.

Wskazanie szachtów, które były niemożliwe do zdemontowania ze względu na funkcjonujące pomieszczenia, a mogą okazać się koniecznymi do poprawy obudowy do REI120:
PARTER:

14.	W nawiązaniu do odpowiedzi nr 15 z dnia 12.03.2025r. proszę o sprecyzowanie parametrów styropianu na istniejącej elewacji.	Istniejący na elewacji styropian ma grubość : 6 cm.			
15.	Czy dla elewacji dla budynku C są sprecyzowane wymagania pożarowe np. konieczność wykonania pasów pożarowych z wełny. Czy elewacje można wykonać ze styropianu	TAK. Zgodnie z dokumentacją projektową na elewacji budynku C wskazano pasy pożarowe.			
16.	Dotyczy instalacji wentylacji. Na rysunku „24008 _ PW _ GPH _ VE _ ZA _ RZ _ D1 _ 1130” Rzut dachu - wentylacja mechaniczna przy centrali NW6 jest rysowany nawilżacz. Proszę o informację czy do wyceny należy przyjąć nawilżacz? Jeśli tak, to proszę o podanie parametrów technicznych nawilżacza	Nawilżacz parowy, wydatek pary 54kg/h (parametr znajduje się w bilansie w zestawieniu central i wentylatorów) i należy go przyjąć do wyceny.			
17.	Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że zabudowy kuchenne ZKD, ZKDG, ZKDGS, ZKG korespondują z załącznikiem nr 18 (zgodnie z odnotowanym w tabeli numerem karty) a nie załącznikiem nr 24, co Zamawiający potwierdził w wyjaśnieniach treści SWZ nr 7: <table border="1"> <tr> <td>305.</td> <td>Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że punkty od 69 d.1. do 72 d.1. dot. „Zabudowy kuchennej” korespondują z Tabelą opisową nr 24</td> <td>Zamawiający potwierdza.</td> </tr> </table>	305.	Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że punkty od 69 d.1. do 72 d.1. dot. „Zabudowy kuchennej” korespondują z Tabelą opisową nr 24	Zamawiający potwierdza.	Zabudowy o nazwie, która na początku posiada „ZK” – to zabudowa typu meble socjalne – tabela nr 24. Natomiast zabudowy z początkiem „ZM” – to typ zabudowy medycznej – tabela nr 18.
305.	Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że punkty od 69 d.1. do 72 d.1. dot. „Zabudowy kuchennej” korespondują z Tabelą opisową nr 24	Zamawiający potwierdza.			
18.	Nawiązując do odp. 445 z dn.12.03.25r., prosimy o udostępnienie zestawienia klap ppoż. W przesłanych załącznikach do odpowiedzi z dn.12.03.25r. nie uwzględniono wskazanego zestawienia.	Wszystkie klapy p.poż znajdują się na rysunkach i są oznaczone jako „KPO”.			
19.	Serdeczna prośba o uzupełnienie przedmiarów o następujące pozycje: 1) Ściany zewnętrzne murowane; 2) Ściany osłonowe z płyt warstwowych; 3) Wykonanie podłogi technicznej; 4) ocieplenia słupów zewnętrznych, ościeży, - ocieplenia podcieni na elewacjach, - ocieplenia kominów wraz z obróbkami, 5) prac budowlanych związanych z dostosowaniem klatki schodowej w budynku B, - 6) wymiany warstw posadzkowych dla budynku istniejącego, 7) wykonania tynków i gładzi Ze względu na wymóg dołączenia kosztorysów do oferty prosimy o uwzględnienie naszej prośby. Jeśli każdy Wykonawca będzie modyfikował przedmiary we własnym zakresie, może to zaburzyć i utrudnić oceny ofert, ich konkurencyjność i zasadność wprowadzonych przez danego Wykonawcę obmiarów.	Zamawiający potwierdza aktualność wcześniejszych wyjaśnień w tej kwestii np n6 r z dnia 25.02.2025 r.: <i>“Wraz z ofertą wykonawcy złożą kosztorysy ofertowe sporządzone metodą kalkulacji uproszczonej (Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym Dz.U. 2021 poz. 2458)</i> <i>Kosztorysy ofertowe nie muszą być co prawda tożsame z zamieszczonymi przedmiarami robót, jednakże winny odpowiadać ustalonemu ich podziałowi wg. branż oraz ustalonemu podstawom obmiarowym i ukladowi.</i>			

		<i>Całkowita dowolność w tym zakresie uniemożliwiłaby właściwe porównanie złożonych ofert i należyte zbadanie każdej z nich.</i> <i>Wykonawcy winni uwzględnić w tych kosztorysach zakres zamówienia wynikający z dokumentacji projektowej oraz treści złożonych w trakcie postępowania wyjaśnień zamawiającego, nawet jeśli nie został on wskazany w kosztorysach przedmiarowych. Zamawiający nie będzie aktualizował kosztorysów przedmiarowych w celu uwzględnienia zmian wynikających z pytań zadawanych przez wykonawców."</i> <u>Zamawiający zaakceptuje wskazanie na końcu każdego z kosztorysów ofertowych branżowych (jako jednej pozycji kosztowej) zakresu zamówienia wynikającego z dokumentacji projektowej oraz wyjaśnień udzielonych przez zamawiającego w trakcie postępowania, a nieuwjętych w kosztorysach przedmiarowych</u>
20.	Proszę o wyjaśnienie, które warstwy podłogi podpiwniczonej są aktualne? (PRZEDMIAR) dział. 3.1.3 PG_2 –podłoga na gruncie niepodpiwniczona: beton podkładowy gr.10cm + izolacja pozioma przeciwwodna + styropian XPS300 gr.10cm + folia PE + podkład cementowy gr.7,5cm. (PROJEKT) PG_2 – podłoga na gruncie niepodpiwniczona: beton podkładowy gr.10cm + izolacja pozioma przeciwwodna + styropian XPS300 gr.17cm + folia Zdajemy sobie sprawę, że przedmiary są jedynie elementem pomocniczym, aczkolwiek wykonywane są po opracowaniu projektu i mogą zawierać zmiany, które zostały zaakceptowane na dalszym etapie, a nie wprowadzone do dokumentacji technicznej. Prosimy więc o precyzyjne wskazanie akceptowanych przez Zamawiającego warstw.	Zgodnie z dokumentacją projektową
21.	1. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że zgodnie z rzutami wyposażenia Parawan medyczny wiszący 2000x3000 oznaczony jako Gg1 jest wyposażeniem NIE medycznym. Wątpliwości budzi fakt, że nazwa zawiera słowo „medyczny”, a oznaczenie kolorystyczne rzutu wskazuje iż jest to wyposażenie NIE medyczne. 2. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że Parawan łóżkowy sufitowy oznaczony jako Gg2 zgodnie z oznaczeniem kolorystycznym na rzucie wyposażenia jest wyposażeniem medycznym.	W obu przypadkach zamawiający oczekuje wyrobów medycznych.
22.	Zgodnie z odpowiedzią Zamawiającego na pytanie nr 461 z dnia 12.03.2025r. dotyczący stacji transformatorowej, prosimy o potwierdzenie że istniejący Agregat prądotwórczy należy przenieść do nowej stacji transformatorowej, oraz prosimy o potwierdzenie że nie należy wyceniać nowego Agregatu Prądotwórczego. Jeżeli Zamawiający potwierdza prosimy o udostępnienie parametrów istniejącego Agregatu Prądotwórczego do przeniesienia.	Należy wycenić nowy agregat prądotwórczy.


Wiesław Babiżewski
 Kierownik
 ds. Zamówień Publicznych