



Załącznik nr 5 – projekt umowy
Dotyczy postępowania pn. Usługa bezpośredniej ochrony fizycznej stałej ZP/2501/40/25

U M O W A
ZP/2501/...../2025

zawarta pomiędzy
Specjalistycznym Szpitalem Wojewódzkim w Ciechanowie
06-400 Ciechanów, ul. Powstańców Wielkopolskich 2
zarejestrowanym w KRS pod nr 0000008892
NIP: 566-10-19-200, Urząd Skarbowy w Radomiu, REGON: 000311622
zwanym dalej Zamawiającym, w imieniu którego występuje:
Andrzej Juliusz Kamasa - Dyrektor.

a

.....
*wpisaną/ym w dniu do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w
..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS, z kapitałem
zakładowym PLN
*wpisaną/ym w dniu do ewidencji działalności gospodarczej
w pod nr
NIP:, Urząd Skarbowy w, REGON:
zwaną/ym dalej „Wykonawcą” reprezentowaną/ym przez:
-
-
*w zależności od formy własnościowej

Forma i data zawartej Umowy

1. Umowa została sporządzona w postaci elektronicznej i podpisana przez każdą ze Stron kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Datą zawarcia Umowy jest data złożenia oświadczenia woli o jej zawarciu przez ostatnią ze Stron.

Podstawa zawarcia Umowy

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – znak sprawy ZP/2501/40/25, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r., zwanej dalej Pzp, (t.j. [Dz.U. 2024 poz. 1320](#) ze zmian.) Strony zawierają Umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zgodnie z wynikiem powołanego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje zobowiązania do:
 - 1.1. Realizacji usługi ochrony fizycznej mienia na terenie nieruchomości zamawiającego położonej w Ciechanowie przy ul. Powstańców Wielkopolskich 2, przez którą rozumie się: budynek z infrastrukturą techniczną wraz z całym otaczającym (ogrodzonym) terenem zewnętrznym oraz innymi budynkami i infrastrukturą (tj. budynki techniczne), a także zapewnienie bezpieczeństwa osób i pracowników przebywających w pomieszczeniach SOR (wysoki parter) oraz Nocnej i Świątecznej Opieki Zdrowotnej – NPL (niski parter) zlokalizowane w Budynku C szpitala. Jest to usługa główna/kluczowa. Zamawiający zastrzega obowiązek wykonania tej usługi przez wykonawcę*.
 - 1.2. Wsparcia usługi, o której mowa w pkt 1.1, gotowością oraz działaniem grupy interwencyjnej, zdolnej do szybkiej reakcji w nagłych wypadkach. Dojazd grupy interwencyjnej do chronionego obiektu od chwili wezwania w czasie nie dłuższym niż 15 min. Jako grupę interwencyjną definiuje się zmotoryzowany zespół co najmniej 2 uzbrojonych umundurowanych pracowników firmy ochroniarskiej, wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony. Pracownicy powinni być przeszkoleni w posługiwaniu się środkami przymusu bezpośredniego i technikach interwencji. Zamawiający dopuszcza wykonanie tej części przedmiotu zamówienia przez podwykonawcę*.
 - 1.3. Dostawy, zainstalowania i uruchomienia w pomieszczeniach Szpitalnego Oddziału Ratunkowego (SOR) oraz Nocnej i Świątecznej Opieki Zdrowotnej (NPL) systemu alarmowego/napadowego*
*Przedmiot zamówienia określony w pkt. 1.1. – 1.3. jest zamówieniem podstawowym/gwarantowanym
 - 1.4. Realizacji usługi oznaczonej w powołanym postępowaniu jako opcjonalnej, w zakresie i wielkości wynikających z bieżących potrzeb Zamawiającego i obejmującej możliwość:
 - zwiększenia składu osobowego ochrony o dodatkową jedną osobę, o kwalifikacjach odpowiadających wymogom określonym przez zamawiającego w powołanym postępowaniu.

- zwiększenia, w stosunku do ustalonych z załączniku nr 2, ilości punktów, w których instalowane będą przyciski alarmowe, o których mowa w załączniku nr 1.
- zwiększenie ilości godzin wykonywania usługi kluczowej w ciągu 1 doby (powyżej 16 godzin) w zależności od potrzeb bieżących zamawiającego.

- 1.5. realizacji innych zobowiązań określonych przez zamawiającego w treści SWZ, w szczególności w projekcie umowy.
2. Szczegółowy zakres zamówienia dla usług, o których mowa w pkt 1.1, 1.2 i 1.3. został ustalony w załączniku nr 1 do Umowy (zgodny z opisem przedmiotu zamówienia dla tego postępowania)
3. Prawo opcji oznacza, iż w przypadku zawarcia umowy, wybrany wykonawca będzie realizował zamówienie podstawowe, określone w pkt. 1.1, 1.2 i 1.3. zaś część usług objęta prawem opcji, zostanie zrealizowane na żądanie Zamawiającego, w zależności od jego bieżących potrzeb.
4. O skorzystaniu z prawa opcji, zamawiający powiadomi wykonawcę, z którym zawarto umowę nie później niż na 21 dni od daty wymaganego rozpoczęcia usługi wynikającej z prawa opcji, a wykonawca jest zobowiązany rozpocząć wykonywanie tej usługi w terminie wymaganym przez zamawiającego i na warunkach określonych w złożonej przez niego ofercie.
5. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu nie skorzystania przez Zamawiającego z opcji lub nie wykorzystania pełnego zakresu przewidzianego prawem opcji.
6. Postanowienia Umowy odnoszące się do przedmiotu umowy objętego zamówieniem podstawowym znajdują odpowiednie zastosowanie w odniesieniu do przedmiotu Umowy objętego prawem opcji.
7. Wykonawca zobowiązuje się być ubezpieczonym od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem Umowy, na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 złotych przez cały okres obowiązywania Umowy. Aktualną polisę Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu w dniu podpisania Umowy.
5. Ubezpieczeniu, o którym mowa w ust. 5 podlega w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody, dotyczące Zamawiającego, Wykonawcy i osób trzecich, a powstałe w związku z realizacją przedmiotu Umowy. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do okazania aktualnej polisy OC pod rygorem wstrzymania płatności faktury lub odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na ich mieniu, życiu i zdrowiu powstałe w związku z realizacją przedmiotu Umowy lub w następstwie stwierdzonych nieprawidłowości w realizacji zamówienia.
7. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wykonujące czynności przy wykonaniu usługi, o której mowa w §1 ust. 1 pkt. 1.1., będą przez niego zatrudnione w trybie i na zasadach określonych w art. 22 §1 KP.
8. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca, na każde wezwanie Zamawiającego i w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, przedłoży Zamawiającemu wybrane przez niego dowody (spośród niżej wymienionych) w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących czynności w usłudze, o której mowa w §1 ust. 1 pkt. 1.1:
 - oświadczenie Wykonawcy o trybie i zasadach, na których zostały zatrudnione, wskazane przez Zamawiającego osoby. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w §9 Umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane

będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności.

8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 2

Terminy

1. Termin wykonania zamówienia: od do

§ 3.

Osoby koordynujące i sposób porozumiewania się Stron.

1. Wykonawca zobowiązuje się, że przedmiot Umowy będzie realizowany przez osoby wskazane w ofercie Wykonawcy (w wykazie osób złożonym przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego), który stanowi załącznik nr 2 do Umowy, z zastrzeżeniem możliwości zmiany ww. osób, zgodnie z postanowieniami przewidzianymi poniżej. Wykonawca potwierdza, że dysponuje ww. osobami.
2. Zmiana osób ujętych w wykazie osób wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego jest złożenie wniosku wraz z wyjaśnieniem przyczyn zmiany oraz wykazanie, że nowa proponowana osoba posiada kompetencje i doświadczenie wymagane w SWZ dla danej funkcji. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych zaakceptuje wniosek lub go odrzuci.
3. Zmiana osoby wskazanej w wykazie osób jest również możliwa na uzasadnione żądanie Zamawiającego:
 - 3.1. w przypadku nienależytego wykonywania przez daną osobę powierzonych zadań
 - 3.2. w przypadkach, w których Zamawiający, zgodnie z przepisami ustawy Pzp, jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zastąpienia podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby innym podmiotem lub do żądania od Wykonawcy osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia.
4. W ww. sytuacjach, Wykonawca zobligowany jest zastąpić daną osobę nową osobą, spełniającą wymagania określone w ust. 2, z zastosowaniem procedury akceptacji tam opisanej.
5. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę ww. osób w przypadku: śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych, bądź gdy zmiana osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy, z zastosowaniem procedury akceptacji, o której mowa w ust. 2.
6. Osobami wyznaczonymi do współpracy ze strony Zamawiającego są:
 -, tel., e-mail:
 - tel., e-mail:
7. Osobami wyznaczonymi do współpracy ze strony Wykonawcy są:
 - (koordynator) . tel., e-mail:
8. Ustala się, że wymiana korespondencji, w tym oświadczeń, odbywać się będzie z wykorzystaniem poczty elektronicznej:
 - adres Wykonawcy
 - adres Zamawiającego
9. Strony ustalają, że korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym odbywa się w formie pisemnej lub w formie elektronicznej na adresy wskazane w ust. 3
10. Strony zobowiązane są do wzajemnego powiadomienia o każdej zmianie adresu korespondencyjnego, o którym mowa w ust. 3. Powiadomienie winno być pod rygorem nieważności dokonane:
 - 1) w formie pisemnej i doręczone Stronie osobiście za pisemnym potwierdzeniem odbioru; powiadomienie jest skuteczne w chwili potwierdzenia odbioru albo
 - 2) w formie pisemnej i doręczone Stronie listem za zwrotnym potwierdzeniem odbioru; powiadomienie jest skuteczne od chwili jego otrzymania przez Stronę, do której jest adresowane lub w przypadku wysłania listem za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, 16-dnia od daty nadania pisma albo
 - 3) w formie elektronicznej (podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym) i doręczonej Stronie na adres korespondencyjny wskazany w ust. 3. Powiadomienie uznaje się za dostarczone następnego dnia po dniu jego wysłania.
11. Zaniechanie obowiązku, o którym mowa w ust. 5 powoduje, że pismo wysłane na adres korespondencyjny wskazany w ust. 3 uznaje się za doręczone.

§ 4

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcy wykonywanie części usługi objętej przedmiotem Umowy.
2. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania Umowy podać Zamawiającemu nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawiciela Podwykonawcy, którzy te usługi będą wykonywać. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać wszelkie zmiany w tym zakresie.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawcy działającego na jego rzecz jak za własne działania lub zaniechania. Powierzenie Podwykonawcy usługi nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie jakichkolwiek obowiązków przewidzianych Umową lub przepisami prawa.
4. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi objęte przedmiotem umowy musi w szczególności zawierać:
 - 4.1. oznaczenie stron umowy,
 - 4.2. zakres usług,
 - 4.3. wartość wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,
 - 4.4. termin płatności, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku Wykonawcy,
 - 4.5. termin realizacji usług wykonywanych przez Podwykonawcę,

- 4.6. wymagania objęte SWZ, zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej: „p.z.p.”) oraz aktów wykonawczych dotyczące zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320, ze zm.).
5. Wyłączona jest możliwość zawarcia umowy o podwykonawstwo, jeżeli umowa ta:
- 5.1. nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - 5.2. przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 pkt 4,
 - 5.3. zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo w terminie 7 dni od daty zawarcia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo
7. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany oraz sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, i jej zmian, przedłożonych przez Wykonawcę, podwykonawcę i dalszego podwykonawcę, w terminie do 14 dni od ich przedłożenia Zamawiającemu.
8. Ust. 6 – 7 i 9 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o Podwykonawstwo.
9. Niezgłoszenie w terminie określonym zgodnie z ust. 6 w formie pisemnej zastrzeżeń/sprzeciwu uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego wraz z upływem tego terminu.
10. W przypadku zawarcia umowy o usługi przez Wykonawcę z podwykonawcą, lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nie uwzględnienia zgłoszonych przez Zamawiającego sprzeciwu/zastrzeżeń, o których mowa w ust. 6, wyłączona jest odpowiedzialność solidarna Zamawiającego z Wykonawcą o której mowa w art. 6471 § 5 k.c. za zapłatę wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu wykonania usług przewidzianych niniejszą umową.
11. Strony umowy zgodnie ustalają, iż wypłata wynagrodzenia umownego Wykonawcy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy będzie uwarunkowana przedstawieniem przez niego potwierdzonych przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom na podstawie łączącej ich umowy. Dowody zapłaty powinny odnosić się do tych realizowanych robót przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, za prawidłową realizację których, Wykonawca będzie ubiegał się o zapłatę wynagrodzenia od Zamawiającego,
12. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o dokonaniu bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zapłata ta będzie następowała w terminie do 30 dni, w którym Zamawiający ustalił, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykazał zasadność takiej zapłaty. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
13. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy nie powierza wykonanie części zamówienia następujących Podwykonawcom.

§ 5.

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu Umowy zostało określone w załączniku nr 2 do Umowy (kopia formularza ofertowego wykonawcy) .
2. Wynagrodzenie za wykonaną usługę podstawową, o której mowa w §1 ust. 1.1. i 1.2. Zamawiający przekaże Wykonawcy na rachunek bankowy wskazany na fakturach VAT, wystawianych w miesięcznych okresach rozliczeniowych, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury oraz pisemnego potwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego (§3 ust 6 Umowy) należytego wykonania usługi w tym okresie.
3. Wynagrodzenie za wykonaną usługę podstawową, o której mowa w §1 ust. 1.3. Zamawiający przekaże Wykonawcy na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury oraz pisemnego potwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego (§3 ust 6 Umowy) należytego wykonania usługi w tym zakresie.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonane usługi opcjonalne będą przekazywane Wykonawcy zgodnie z treścią ust. 2 i 3, w zależności od zakresu wykonanej usługi.
5. Faktura może być złożona Zamawiającemu za pośrednictwem platformy <https://brokerpexexpert.efaktura.gov.pl> lub na adres poczty e-mail zamawiającego: faktura@szpitalciechanow.com.pl, na który mogą być także składane duplikaty faktur oraz ich korekty, noty obciążeniowe oraz korygujące. (w formacie PDF)
6. Strony dopuszczają możliwość obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, przy zachowaniu zakresu i wielkości zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy. Warunkiem koniecznym wprowadzenia takiej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy jest zgoda obu Stron.

§ 6

Waloryzacja

1. Strony przewidują zmianę Umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 30 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia zawarcia Umowy. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na

dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 20 %.

2. W przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt ust. 1., zmiana zostanie dokonana Strony ustalają zgodnie z poniższymi zasadami:

- 1) Podstawą do wyliczenia wysokości zmiany będzie kwartalny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, przedstawiający procentowy wzrost cen w danym kwartale w stosunku do cen w kwartale poprzednim, ogłaszany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zwany dalej wskaźnikiem GUS.
- 2) Wniosek o zmianę cen można złożyć jedynie w przypadku, gdy wzrost cen materiałów i kosztów na rynku miał wpływ na koszt realizacji zamówienia, co strona wnioskująca zobowiązana jest wykazać składając wraz z wnioskiem analizę wyliczeń oraz dowody, w tym dokumenty potwierdzające zasadność wprowadzenia zmiany cen. Wnioskodawca zobowiązany jest, w szczególności, do:
 - a) określenia procentowego udziału zmian cen poszczególnych w stosunku do cen aktualnych (procentowy wskaźnik zmiany);
 - b) przeliczenia wszystkich cen jednostkowych przy zastosowaniu wnioskowanych wskaźników zmiany cen i wyliczenie wnioskowanej sumy zmiany cen – wartości zamówienia pozostałej do realizacji w oparciu o wnioskowaną zmianę,
 - c) wykazania, że zmiana cen materiałów lub kosztów wynosi równowartość zastosowanego wskaźnika poprzez załączenie dowodów na to, że wyliczona do wniosku wartość materiałów i kosztów nie jest mniejsza niż przyjęty wskaźnik zmiany cen.
- 3) Zmiana wynagrodzenia wskutek zmiany cen materiałów lub kosztów może być zastosowana na podstawie wniosku strony nie częściej niż raz w roku kalendarzowym (po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy).
- 4) Wartość każdej zmiany wynagrodzenia nie może przekraczać 1/2 wskaźnika GUS,
- 5) *Wartość wszystkich zmian w okresie realizacji Umowy nie może przekraczać 9% jej Wartości.*
- 6) Strona przyjmująca wniosek uprawniona jest do:
 - a) dokonania szczegółowej analizy wyliczeń oraz dokumentów potwierdzających zasadność wprowadzenia zmiany do umowy,
 - b) w przypadku negatywnej oceny wyliczeń lub dokumentów, wezwania wnioskodawcy do złożenia wyjaśnień lub dokonania stosownych zmian.
- 7) Strony zastrzegają uprawnienie do negocjacji zmiany cen i niezaakceptowania wniosku o waloryzację, w szczególności w sytuacji niewykazania lub niedostatecznego wykazania przez wnioskodawcę wpływu zmian na koszty wykonania zamówienia oraz w sytuacji trudności w zapewnieniu finansowania zamówienia. Strony mogą uzgodnić zmianę cen w połączeniu z wcześniejszym wyczerpaniem wartości szacunkowej zamówienia (bez zmiany wartości szacunkowej) lub wydłużeniem okresu realizacji umowy (w przypadku spadku cen). Zmiana wynagrodzenia może być obliczona procentowo lub ustalona w formie dodatku – stanowiącego równowartość wzrostu cen materiałów lub kosztów będących podstawą zmiany cen.
- 8) Po zaakceptowaniu wniosku wnioskodawcy, strony podpiszą aneks do umowy określający zmianę cen. Zmiany będą obejmować okres od dnia złożenia kompletnego i prawidłowego wniosku o waloryzację.
- 9) Strony przyjmują do wiadomości, że zmiana Umowy wymaga uzyskania finansowania oraz stosownych zgód korporacyjnych dotyczących zmiany kwoty zobowiązania wynikającego z umowy, dlatego nie zawarcie w terminie dwóch miesięcy od dnia złożenia prawidłowego i kompletnego wniosku o waloryzację aneksu w sprawie zmiany cen umowy o zamówienie publiczne, uprawnia każdą ze stron do rozwiązania umowy z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia, z wyłączeniem roszczeń odszkodowawczych z tytułu rozwiązania umowy przed terminem jej obowiązywania i niezaakceptowania wniosku o waloryzację.
- 10) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z powyższymi zasadami zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są usługi;
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
- 11) Wprowadzenie do Umowy zmian, o których mowa w ust. 1 wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej, w postaci aneksu.

§7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy, w całości lub części, w niżej wymienionych przypadkach. Skorzystanie z prawa do odstąpienia poprzedzone zostanie wezwaniem Wykonawcy do usunięcia zidentyfikowanych naruszeń z wyznaczeniem mu w tym celu dodatkowego terminu, nie krótszego niż **7 dni**.
 - 1) Wykonawca/Podwykonawca/ dalszy Podwykonawca nie zrealizuje któregośkolwiek z zobowiązań, o których mowa w §1.
 - 2) Wykonawca, z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego, nie przystąpił do realizacji przedmiotu Umowy przez okres co najmniej 7 dni, licząc od dnia podpisania Umowy lub jeżeli przerwał usługę bez uzasadnionej przyczyny na okres dłuższy niż 3 dni i nie wznowił usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego lub jeżeli stopień realizacji przedmiotu Umowy będzie budził uzasadnione wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu Umowy w przyjętym terminie;
 - 3) Wykonawca/Podwykonawca/ dalszy Podwykonawca będzie wykonywał przedmiot Umowy niezgodnie z warunkami Umowy pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia zgłoszonego przez przedstawicieli Zamawiającego;

- 4) Wykonawca wprowadzi Podwykonawcę/ dalszego Podwykonawcę na teren usługi z naruszeniem warunków określonych w Umowie;
- 5) Wystąpi po raz drugi konieczność dokonania bezpośredniej zapłaty, Podwykonawcom/ dalszym Podwykonawcom;
- 6) Wykonawca nie płaci swojemu/im Podwykonawcy/om realizującym roboty objęte przedmiotem Umowy i/lub opóźnia się z płatnościami na ich rzecz powyżej **30 dni** w stosunku do terminu płatności wynikającego z faktury i/lub faktur wystawionych przez Podwykonawców na rzecz Wykonawcy;
- 7) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
- 8) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
- 9) Opóźnienie Wykonawcy w przekazywaniu dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganego ubezpieczenia, ponad termin określony w §1 ust 5 Umowy przekracza 7 dni.
- 10) Jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art.108, ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.);
2. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1-6, 9-10 skutkuje naliczeniem kary w wysokości określonej w § 9 ust. 2 pkt a i b..
3. Odstąpienie od Umowy nastąpi przez złożenie, co najmniej w formie dokumentowej oświadczenia Zamawiającego wraz z wskazaniem przyczyny odstąpienia. Odstąpienie przesłane na adres siedziby Wykonawcy lub e-mailem adres: ,w terminie **do 30 dni**, licząc od dnia ujawnienia się okoliczności dających podstawę do odstąpienia od Umowy będzie traktowane przez Strony jako skutecznie doręczone. Oświadczenie woli o odstąpieniu przesłane drogą fax lub e-mail, uważa się za doręczone z dniem wysłania.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy postanowienia Umowy i wynikające z nich obowiązki Wykonawcy i uprawnienia Zamawiającego dotyczące gwarancji jakości oraz rękojmi za wady wykonanych i odebranych elementów, oraz zabezpieczenia należytego wykonania Umowy i kar umownych pozostają w mocy bez zmian po odstąpieniu od Umowy, w tym co do okoliczności powstałych przed jak i po odstąpieniu od Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie należne z tytułu wykonanych i odebranych zobowiązań, o których mowa w §1 ust. 1 Umowy.:

§ 8

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w drodze podpisanego przez obie Strony **aneksu**, chyba że Umowa przewiduje inaczej i są dopuszczone z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z **art. 454-455 ustawy PZP**
2. Strony przewidują możliwość wprowadzenia **zmian** w treści Umowy dotyczących:
 - 1) **zmiany wynagrodzenia** ustalonego w załączniku nr 2 w przypadku:
 - a) zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT) oraz podatku akcyzowego ;
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub gdy zmianie uległa wysokość składek na ubezpieczenie społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
 - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 roku o pracowniczych planach kapitałowych;**- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.**
 - 2) **wydłużenie terminu płatności** wynagrodzenia, w każdych okolicznościach;
 - 3) jeśli zmiany są korzystne dla Zamawiającego, w szczególności gdy Wykonawca rozszerzy przedmiot Umowy bez zwiększenia maksymalnej wartości Umowy lub obniży maksymalną wartość Umowy bez zmniejszenia przedmiotu Umowy;
 - 4) zmiany **Wartości Umowy** (rozumianej jako wartość brutto oferty dla zamówienia gwarantowanego) ustalonej w załączniku nr 2 do Umowy. (zwiększenie lub zmniejszenie), na podstawie **art. 455 ust. 2** ustawy pzp, **gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne** oraz jest niższa niż **9%** wartości Umowy z zastrzeżeniem, że dokonywanie zmian w zakresie **Wartości Umowy** są możliwe w podstawowym okresie obowiązywania Umowy lub w okresie wydłużonym jeśli możliwość wydłużenia została przewidziana w Umowie ;
 - 5) zwiększenia **Wartości Umowy** (rozumianej jako wartość brutto oferty dla zamówienia gwarantowanego i opcjonalnego) ustalonej w załączniku nr 2 do Umowy, w związku z realizacją zamówienia opcjonalnego.
 - 6) **wydłużenia terminów realizacji** Umowy w przypadku, jeśli przyczyna niedotrzymania terminów nie leży po stronie Wykonawcy. W takim przypadku Strony ustalą nowe terminy realizacji, z tym że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia prac równy będzie okresowi przerwy lub postoju. Z uмотywowanym wnioskiem o zmianę terminu, występuje Wykonawca.
 - 7) wystąpienie okoliczności **siły wyższej**, które to okoliczności przyczyniłyby się do opóźnienia wykonania świadczenia przez Wykonawcę poprzez wydłużenie terminu na wykonanie świadczenia przez Wykonawcę stosownie do przyczynienia się okoliczności siły wyższej do opóźnienia;
 - 8) nastąpiła **zmiana danych podmiotów** zawierających Umowę (np. w wyniku przekształceń, przejęć, itp.) również zmiana lokalizacji ich siedziby lub lokalizacji ich komórek organizacyjnych pod warunkiem, iż ceny nie ulegną zwiększeniu;

- 9) **zastąpienia dotychczasowego Wykonawcy** [na podstawie art. 455 ust.1 pkt 2 ustawy pzp] któremu Zamawiający udzielił zamówienia, **nowym Wykonawcą** w wyniku sukcesji, w wyniku wstąpienia w prawa i obowiązki Wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, **o ile** nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia, nie pociąga to za sobą istotnych zmian Umowy a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy pzp – w takim przypadku dotychczasowy lub nowy Wykonawca przedstawiają Zamawiającemu dowody potwierdzające brak podstaw wykluczenia;
 - 10) zmiany **doprecyzowujące treść Umowy**, jeżeli potrzeba ich wprowadzenia wynika z rozbieżności lub niejasności w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień;
 - 11) zmiany **treści załączników** do Umowy w przypadku zmiany obowiązujących procedur u Zamawiającego w związku z zaistnieniem okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
 - 12) przewiduje się możliwość zmiany Umowy w zakresie który został przewidziany w **innych** niż w niniejszym paragrafie **postanowieniach Umowy**;
3. Zmiany o których mowa w **ust. 2 pkt 1** dokonywane będą według następujących zasad:
- 1) każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
 - 2) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w **ust. 2 pkt 1 lit. a**, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług (VAT) oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT). Wartość wynagrodzenia **netto nie zmieni się**, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
Zapis stosuje się odpowiednio w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku akcyzowego.
 - 3) zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek, o których mowa w **ust. 2 pkt 1 lit. b lub lit. c lub lit. d**, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę, minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub w zakresie gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 2 pkt 1 lit. b lub lit. c lub lit. d**, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę/minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
 - 4) Wykonawca występujący z wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia na podstawie **ust. 2** jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - a. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) personelu, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 2 pkt 1 lit. b**, lub
 - b. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) personelu, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 2 pkt 1 lit. b lub lit. c lub lit. d** niniejszego §.
 - 5) Warunkiem wprowadzenia **zmiany wynagrodzenia w postaci aneksu** jest wykazanie przez Wykonawcę w formie pisemnej, iż zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy.
4. Z wnioskiem o **zwiększenie wynagrodzenia** na podstawie **ust. 2 pkt 1** niniejszego §. Wykonawca może wystąpić nie wcześniej jak po upływie okresu wskazanego w Umowie a jeżeli nie został wskazany, to **nie wcześniej niż 6 miesięcy od daty zawarcia Umowy**. Warunkiem wprowadzenia do Umowy zmiany dotyczącej **wzrostu wynagrodzenia** jest wykazanie przez Wykonawcę w formie pisemnej, iż zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy. **Postanowienie to nie dotyczy zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT).**
5. Zmiany w zakresie wskazanym w **ust. 2 pkt 2** i następne punkty niniejszego §. dokonywane będą według następujących zasad:
- a) wniosek o dokonanie zmiany Umowy należy przedłożyć na piśmie, a okoliczności mogące stanowić podstawę zmiany Umowy powinny być uzasadnione i udokumentowane przez Wykonawcę,

Kary umowne

1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a). za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w załączniku nr 1 do Umowy.
 - b). za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy, z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w załączniku nr 1 do Umowy.
 - c). za naruszenie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie, zobowiązań ustalonych w Umowie, w wysokości 1 000,00 zł, oddzielnie za każdy przypadek naruszenia, niewykonanie lub nienależytego wykonania
3. Kary umowne płatne będą w ciągu 7 dni od daty wystawienia Wykonawcy noty obciążeniowej, obejmującej naliczoną karę umowną, przy czym Zamawiający ma prawo do potrąceń kwoty kary umownej z bieżących faktur za wykonane przez Wykonawcę usługi.
4. Łączną, maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Zamawiający ustala się w wysokości 5% wartości brutto Umowy.
5. W przypadku niedotrzymania terminu płatności, Wykonawca może naliczyć wyłącznie odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 10

Poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się do traktowania wszelkich informacji udzielanych mu przez Zamawiającego jako poufnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania poufnych informacji osobom trzecim oraz do nieużywania takich informacji lub ich części chyba, że będzie to konieczne w związku ze świadczeniem usług na rzecz Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się ograniczyć ilość pracowników mających dostęp do informacji poufnych do pracowników, dla których korzystanie z informacji poufnych jest niezbędne do realizacji Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć najwyższej staranności w celu zapewnienia zachowania poufności powyższych informacji przez jego pracowników.
5. Wykonawca nie będzie wykonywał, ani nie zezwoli na wykonywanie kopii, odpisów lub wyciągów z jakichkolwiek dokumentów, w tym rysunków sporządzonych na rzecz Zamawiającego, chyba że będzie to niezbędne do realizowania Umowy.
6. Po wykonaniu usług lub w każdym czasie na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zwróci wszystkie informacje (w tym materiały i dokumenty oraz ich kopie), związane z przedmiotem Umowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

3. Datą zawarcia Umowy jest data złożenia oświadczenia woli o jej zawarciu przez ostatnią ze Stron.
4. Umowa została sporządzona w postaci elektronicznej i podpisana przez każdą ze Stron kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
5. Czynność prawna Wykonawcy mająca na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego wymaga zgody podmiotu, który Zamawiającego utworzył – w rozumieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t.j. Dz.U. 2023 poz. 991, z późn. zmianami). Przyjęcie poręczenia za zobowiązania Szpitala wymaga dodatkowo, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
6. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji Umowy Strony rozstrzygać będą polubownie.
7. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o działalności leczniczej.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY